

Zápis

z 5. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 25. 5. 2022 ve Vlkanči

Přítomní zastupitelé: Klaus Josef, Novák Oldřich, Špalek Vincent, Altmann Josef, Kořínek Luboš, Nováková Martina, Vágner Václav,

Omluvení zastupitelé: Cempírková Jaroslava, Semrádová Bohumila

Zapisovatel: Špalek Vincent

Ověřovatelé zápisu: Martina Nováková, Václav Vágner

Přítomní občané: -

Program zasedání:

- 1) Schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Nabídka na sekání
- 5) Pověření na valnou hromadu VHS,a.s
- 6) Rozpočtové opatření
- 7) Příkazní smlouva TNT
- 8) Přezkum hospodaření
- 9) Prodej pozemků Kozohlody
- 10) Věcné břemeno ČEZ
- 11) Úřad pro zastupování státu – prodej pozemku
- 12) Zpráva z LD Chraňbož
- 13) Diskuse

ad 1)

Starosta Josef Klaus v 18:05 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 25. 5. 2022, dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu ještě něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo obce návrh programu schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 001-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Program schůze ZO dne 25. 5. 2022.

ad 2)

Starosta Josef Klaus navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 25. 5. 2022 byli Martina Nováková a Václav Vágner. Dotázal se zastupitelů, zda s tímto souhlasí. Zastupitelé návrh schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 002-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 25. 5. 2022 Martinu Novákovou a Václava Vágnera.

ad 3)

Starosta Josef Klaus provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO ze dne 27. 4. 2022.

Všechny body byly splněny .

Usnesení č. 003-06/5/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulých zasedání.

ad 4)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným nabídku služeb pana J. R., na sečení trávy dálkově řízenou sekačkou Spider. Cena v nabídce se pohybuje od 2,-Kč do 3,-kč za m². Ceny jsou srovnatelné s jinými firmami. Sekalo by se kolem 60 000 m² (škarpy, špatně dostupná místa, atd.). Peníze na sečení trávy byly vyčleněny v rozpočtu.

Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují nabídku pana J.R. na sečení trávy. Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 004-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Nabídku služeb pana J. R. na sečení obecních pozemků.

II.) Ukládá: Uzavřít s panem J. R. smlouvu o dílo. Termín do 15. 6. 2022. Zodpovídá starosta.

ad 5)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným, že zástupce obce, který se zúčastní valné hromady VHS Vrchlice – Maleč, a.s., v termínu 6. 6. 2022 v sídle společnosti, musí být schválen zastupitelstvem obce. Po menší diskusi bylo navrženo, aby se valné hromady zúčastnil sám starosta Josef Klaus.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s tím, aby se stal zástupcem obce na valné hromadě VHS Vrchlice – Maleč, a.s. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 1

Usnesení č. 005-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Zástupce obce Vlkaneč na valnou hromadu VHS Vrchlice – Maleč, a.s., konanou dne 6. 6. 2022 – starostu Josefa Klause.

ad 6)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení rozpočtového opatření č. 4/2022. Přečetl důvodovou zprávu k rozpočtovému opatření č. 4/2022. Zastupitelům byly podklady odeslány e-mailem k nastudování.

Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 4/2022. Zastupitelé rozpočtové opatření č. 4/2022 schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 006-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Rozpočtové opatření č. 4/2022.

ad 7)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na uzavření příkazní smlouvy s TNT Consulting, s.r.o. na zajištění podání žádosti o dotaci z MMR pro projekt „Kozohlody – rekonstrukce místní komunikace na pozemcích p.č. 989/1 a 450/3“ a s ní spojenou „Plnou mocí“ k zastupování ve všech záležitostech souvisejícími s podáním žádosti o dotaci a vyřízením dotace. Zastupitelům byla příkazní smlouva a další materiály k dotaci odeslány e-mailem k nastudování.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s TNT Consulting, s.r.o. a s ní spojenou „Plnou mocí“, zastupitelé s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 007-06/2022 /ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Uzavření příkazní smlouvy s TNT Consulting, s.r.o. na zajištění podání žádosti o dotaci z MMR pro projekt „Kozohlody – rekonstrukce místní komunikace na pozemcích p.č. 989/1 a 450/3“ a s ní spojenou „Plnou mocí“ k zastupování ve všech záležitostech souvisejícími s podáním žádosti o dotaci a vyřízením dotace.

II.) Ukládá: Uzavřít příkazní smlouvu s TNT Consulting, s.r.o. a s ní spojenou „Plnou mocí“, týkající se podání žádosti o dotaci z MMR. Termín do 15. 6. 2022. Zodpovídá starosta.

ad 8)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným informace o průběhu Přezkumu hospodaření obce Vlkaneč auditory Středočeského kraje.

Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 008-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Informace o přezkumu hospodaření obce

ad 9)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost pana P. Č. a P. K. na odkup pozemků parc. č. 447/7o výměře 64 m², 447/8 o výměře 43 m² a 473/2 o výměře 75 m² v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč ve vlastnictví obce Vlkaneč. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen. Cena za 1 m² činí 200,-Kč. Starosta se dotázal zastupitelů, zda s prodejem zmíněného pozemku souhlasí. Zastupitelé prodej pozemků schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 009-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Prodej pozemku parc. č. 447/7o výměře 64 m² , 447/8 o výměře 43 m² a 473/2 o výměře 75 m² v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec za 200,-Kč/ m² panu P. Č . a P. K. Celková cena činí 36.400,-Kč.

II.)Ukládá: Uzavřít kupní smlouvu s P. Č. a P. K. na pozemek č. 447/7, 447/8 a 473/2 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec, s podmínkou podepsání smlouvy po zapsání zpřesněného určení do katastru nemovitostí.. Zodpovídá starosta.

ad 10)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost firmy SB projekt s.r.o., z Pardubic v zastoupení korporace ČEZ Distribuce,a.s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby. Jedná se o pozemek parc.č. 522/2 v k.ú. Leština u Světlé, kde má obec podíl 9/180 – LD Chraňbož.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí se záměrem zřídit věcné břemeno a s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Zastupitelé s s uzavřením smlouvy a se záměrem zřídit věcné břemeno souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 010-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Záměr zřídit věcné břemeno k dotčené nemovitosti – p.p.č. 522/2 v k.ú. Leština u Světlé

II.) Ukládá: Uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s..Termín do 15. 6. 2022. Zodpovídá starosta.

ad 11)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o odsouhlasení odkupu 16/120 pozemků st.p.č. 154 a p.p.č 502/3 v k.ú. Vlkanec v ceně 2.000,- Kč. Jedná se o část rybníka a část pozemku vedle pošty.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují koupi podílu id. 16/120 pozemků st. p.č. 154, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 22m² a p.p.č. 502/13, vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 18 m² v k.ú. Vlkanec za cenu 2.000,-Kč.

Zastupitelé s koupí části pozemků souhlasí

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 011-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Koupi podílu id. 16/120 pozemků st. p.č. 154, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 22m² a p.p.č. 502/13, vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 18 m² v k.ú. Vlkanec, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Obce Vlkanec za kupní cenu ve výši 2.000,-Kč

ad 12)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným informace z členské schůze LD Chraňbož v Leštině u Světlé dne 5. 5. 2022. Zastupitele seznámil se zprávou ředitele LD Chraňbož, se zprávou kontrolní komise, s informacemi o schválení rozpočtu na rok 2022, o schválení účetní závěrky a dalšími informacemi z členské schůze.

Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 012-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Informace o členské schůzi LD Chraňbož.

ad 13)

Diskuse

Starosta Josef Klaus informoval o námětu paní B. na opravu povrchu místní komunikace ve Vlkanči. Dále informoval o telefonickém jednání s Advokátní kanceláří Mgr, Miroslava Schüllera v Čáslavi.

Místostarosta Novák informoval o ukončení prací na výměně střešní krytiny budovy hasičská zbrojnice a pošty. Dále informoval, že členové SDH provedli vyčištění náhonu k rybníku. Bylo zjištěno, že náhon je ve špatném stavu.

Zastupitelka Nováková informovala o využívání multifunkčního hřiště. Dále přednesla žádost o posekání nově zaseté plochy okolo zmiňovaného hřiště, neboť žací traktůrkem zatím nelze posekat. Ještě informovala zastupitele o přípravě letních slavností. Dále informovala o potřebě úpravy zeleně na obecních pozemcích, bude se řešit v období vegetačního klidu.

Usnesení č. Usnesení č. 013-06/2022/ZO ze dne 25. 5. 2022

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí:

- Informace k námětu na opravu místní komunikace ve Vlkanči
- Informace o jednání s Advokátní kanceláří Mg. Miroslava Schüllera v Čáslavi
- Informace o ukončení prací na výměně střešní krytina budově HZ a pošty
- Informace o vyčištění a špatném stavu náhonu k rybníku ve Vlkanči
- Informace o využívání multifunkčního hřiště ve Vlkanči ze strany obyvatel a spolků
- Informace o žádosti o posekání okolí multifunkčního hřiště
- Informace o přípravě Letních slavností
- Informaci o úpravě zeleně

Rekapitulace usnesení z 6. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 25. 5. 2022 ve Vlkanči:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulých zasedání.
- Informace o přezkumu hospodaření obce
- Informace o členské schůzi LD Chraňbož.
- Informace k námětu na opravu místní komunikace ve Vlkanči
- Informace o jednání s Advokátní kanceláří Mg. Miroslava Schüllera v Čáslavi
- Informace o ukončení prací na výměně střešní krytina budově HZ a pošty
- Informace o vyčištění a špatném stavu náhonu k rybníku ve Vlkanči
- Informace o využívání multifunkčního hřiště ve Vlkanči ze strany obyvatel a spolků
- Informace o žádosti o posekání okolí multifunkčního hřiště
- Informace o přípravě Letních slavností
- Informaci o úpravě zeleně

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program schůze ZO 25. 5. 2022.

- Ověřovatele zápisu ZO dne 25. 5. 2022. Martinu Novákovou a Václava Vágnera.
- Nabídku služeb pana J. R. na sečení obecních pozemků.
- Zástupce Obce Vlkaneč na valnou hromadu VHS Vrchlice-Maleč, a.s.
- Rozpočtové opatření č. 4/2022.
- Uzavření příkazní smlouvy s TNT Consulting, s.r.o. na zajištění podání žádosti o dotaci z MMR pro projekt „Kozohlody – rekonstrukce místní komunikace na pozemcích p.č. 989/1 a 450/3“ a s ní spojenou „Plnou mocí“ k zastupování ve všech záležitostech souvisejícími s podáním žádosti o dotaci a vyřízením dotace.
- Prodej pozemku parc. č. 447/7o výměře 64 m², 447/8 o výměře 43 m² a 473/2 o výměře 75 m² v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč za 200,-Kč/ m² panu P. Č. a P. K. Celková cena činí 36.400,-Kč.
- Záměr zřídit věcné břemeno k nemovitosti – p.p.č. 522/2 v k.ú. Leština u Světlé
- Koupí podílu id. 16/120 pozemků st. p.č. 154, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 22m² a p.p.č. 502/13, vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 18 m² v k.ú. Vlkaneč, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Obce Vlkaneč za kupní cenu ve výši 2.000,-Kč

Zastupitelstvo obce zamítá: -

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Uzavřít s panem J. R. smlouvu o dílo. Termín do 15. 6. 2022. Zodpovídá starosta.
- Uzavřít příkazní smlouvu s TNT Consulting, s.r.o. a s ní spojenou „Plnou moc“, týkající se podání žádosti o dotaci z MMR. Termín do 15. 6. 2022. Zodpovídá starosta.
- Uzavřít kupní smlouvu s P. Č. a P. K. na pozemek č. 447/7, 447/8 a 473/2 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč, s podmínkou podepsání smlouvy po zapsání zpřesněného určení do katastru nemovitostí.. Zodpovídá starosta.
- Uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s..Termín do 15. 6. 2022. Zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání: -

Zapsal: dne 25. 5. 2022 Špalek Vincent

Ověřovatelé zápisu: Nováková Martina

Vágner Václav

Starosta obce: Klaus Josef

Místostarosta obce : Novák Oldřich