

Zápis

z 5. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 28. 4. 2021 ve Vlkanči

Přítomní zastupitelé: Klaus Josef, Novák Oldřich, Špalek Vincent, Altmann Josef, Nováková Martina, Cempírková Jaroslava, Kořínek Luboš, Semrádová Bohumila (příchod v 18:10 hod.)

Omluvení zastupitelé: Vágner Václav

Zapisovatel: Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Nováková Martina, Kořínek Luboš

Přítomní občané: 0

Program:

- 1) Schválení programu schůze ZO 28. 4. 2021
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 28. 4. 2021
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Schválení účetní závěrky
- 5) Schválení závěrečného účtu obce
- 6) Rozpočtové opatření č. 2/2021
- 7) Rozbor hospodaření za I. čtvrtletí 2021
- 8) Žádost o pronájem nebytových prostor
- 9) Smlouva o poskytnutí dotace s KÚSK
- 10) Územní plán obce
- 11) Dodatek smlouvy AVE
- 12) Nabídka Letní kino
- 13) Žádost o prominutí nájemného
- 14) Prodej pozemku v Příbyslavicích
- 15) Diskuse

ad 1)

Starosta Josef Klaus v 18:00 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 28. 4. 2021, dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu ještě něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo obce návrh programu schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 001-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Program schůze ZO 28. 4. 2021.

ad 2)

Starosta Josef Klaus navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 28. 4. 2021 byli Nováková Martina a Kořínek Luboš. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelé návrh schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 002-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 28. 4. 2021 Novákovou Martinu a Kořínka Luboše.

ad 3)

Starosta Josef Klaus provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO ze dne 24. 3. 2021. Dodal, že oprava zdi na hřbitově v Přibyslavicích bude dokončena tento týden. Zájemce o odkoupení obecního automobilu Multicar zatím není žádný. Všechny ostatní body byly splněny.

Usnesení č. 003-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO – ze dne 24. 3. 2021.

ad 4)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným zastupitelům návrh na schválení účetní závěrky za rok 2020. Zastupitelům byly podklady odeslány e-mailem k nastudování. Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují účetní závěrku za rok 2020. Zastupitelé účetní závěrku za rok 2020 schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 004-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Účetní závěrku za rok 2020.

ad 5)

Starosta obce Josef Klaus přednesl zastupitelům návrh na schválení závěrečného účtu obce Vlkaněč za rok 2020. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce i na webových stránkách obce, aby se s ním mohli občané seznámit, zastupitelům byl odeslán na e-mail k prostudování. Starosta se dotázal zastupitelů, zda s návrhem na schválení závěrečného účtu obce Vlkaněč za rok 2020 souhlasí bez výhrad. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 005-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Závěrečný účet obce Vlkaněč za rok 2020 bez výhrad.

ad 6)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení rozpočtového opatření č. 2/2021. Přečetl důvodovou zprávu k rozpočtovému opatření č. 2/2021. Zastupitelům byly podklady odeslány e-mailem k nastudování. Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 2/2021. Zastupitelé rozpočtové opatření č. 2/2021 schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 006-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Rozpočtové opatření č. 2/2021.

ad 7)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení rozboru hospodaření za I. čtvrtletí roku 2021. Zastupitelům byly podklady odeslány e-mailem k nastudování. Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozbor hospodaření za I. čtvrtletí roku 2021. Zastupitelé rozbor hospodaření za I. čtvrtletí roku 2021 schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.007-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Rozbor hospodaření za I. čtvrtletí roku 2021.

ad 8)

Starosta obce Josef Klaus přednesl přítomným žádost paní S. K. o pronájem nebytových prostor nad hasičárnou v Příbyslavicích, jako využití uvádí pořádání menších dětských akcí, příprava na karneval, vykrajování dýní, pečení perníčků, dětská klubovna, atd.. Dále žádá o sezónní využití prostoru na sportovní aktivity u Hospůdky pod lípou v Příbyslavicích. Po menší diskusi bylo konstatováno, že nebytový prostor slouží v současné době jako sklad obce, prostory nejsou připravené k tomu, aby zde mohly probíhat zmíněné akce. Obec v současné době neuvažuje o pronájmu zmíněných prostor.

Venkovní prostor na sportovní aktivity je možné využívat.

Starosta se dotázal zastupitelů zda, na základě výše uvedené žádosti, souhlasí se zveřejněním záměru obce na pronájem nebytových prostor nad hasičárnou v Příbyslavicích. Zastupitelstvo návrh zamítlo.

Hlasování: pro 0, proti 8, zdrželo se 0

Usnesení č. 008-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Zamítá: Zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor nad hasičárnou v Příbyslavicích.

ad 9)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“. Smlouvu je třeba schválit, aby nám mohl být vyplacen finanční příspěvek na zřizování nových oplocenek ve výši 8 247,-Kč od KÚSK.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují zmíněnou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace. Zastupitelé veřejnoprávní smlouvu schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 009-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“.

ad 10)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na zahájení úkonů pro změnu územního plánu obce Vlkaneč. Dodal, že ho kontaktoval pan S., který zakoupil pozemky v k.ú. Přibyslavice, na kterých chce stavět rodinné domy a část pozemků není v územním plánu obce, chce požádat, aby pozemky byly do územního plánu obce zahrnuty, dále je třeba do územního plánu zanechat pozemky v k.ú. Vlkaneč, které budou v budoucnu předělány na pozemky určené k výstavbě rodinných domů. Dodal, že změna územního plánu trvá až 2 roky. Prvotně je třeba oslovit Městský úřad v Čáslavi, odbor výstavby a regionálního rozvoje a projektanta, který vypracuje návrh nového územního plánu. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu Josefa Klause k zahájení jednání o změně územního plánu

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují zahájení úkonů pro změnu územního plánu obce Vlkaneč. Zastupitelé zahájení úkonů pro změnu územního plánu obce Vlkaneč schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 010-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zahájení úkonů pro změnu územního plánu obce Vlkaneč a starostu Josefa Klause jako zástupce pro jednání

II.)Ukládá: Požádat o pořízení změny územního plánu Městský úřad v Čáslavi, odbor výstavby a regionálního rozvoje. Termín do 30. 6. 2021. Zodpovídá starosta.

ad 11)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení Dodatku č. 14 ke Smlouvě č. S/100183/05324146/001/2006 na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu, uzavřený s firmou AVE odpadové hospodářství s.r.o., Praha a návrh na schválení Dodatku č. 21 ke Smlouvě č. S/100183/05324146/002/2006 na zajištění odvozu separovaného odpadu, uzavřený s firmou AVE odpadové hospodářství s.r.o., Praha. Dodatky byly vypracovány v souladu s novým zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Zastupitelka Semrádová dává opět na zvážení, zda nevyužít dotace na pořízení kompostérů pro občany a nechat v každém domě jen jednu popelnici na bioodpad.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují Dodatek č. 14 a Dodatek č. 21.,uzavřený s firmou AVE odpadové hospodářství s.r.o., Praha. Zastupitelé oba dodatky schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 011-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Dodatek č. 14 ke Smlouvě č. S/100183/05324146/001/2006 na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu, uzavřený s firmou AVE odpadové hospodářství s.r.o., Praha.

II.) Schvaluje: Dodatek č. 21 ke Smlouvě č. S/100183/05324146/002/2006 na zajištění odvozu separovaného odpadu, uzavřený s firmou AVE odpadové hospodářství s.r.o., Praha.

ad 12)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným nabídku pana Lubomíra Lukeše (Letní putovní kino), ze dne 21. 4. 2021, zastupitelům byla odeslána e-mailem k nastudování. Po krátké diskusi bylo domluveno, že nabídka prozatím nebude akceptována, budou vyhledány další možné nabídky letního promítání i od jiných firem, aby byla možnost porovnání cen.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí se zamítnutím nabídky p. L. Lukeše (Letní putovní kino), ze dne 21.4.2021. Zastupitelé s nabídkou nesouhlasí.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 012-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Zamítá: Nabídku firmy L. Lukeše, Letní putovní kino, ze dne 21. 4. 2021.

ad 13)

Starosta obce Josef Klaus přednesl žádost paní H. B., o prominutí nájemného z nebytového prostoru (provozovna pedikúry) za měsíc květen 2021. Z důvodu vládních nařízení souvisejících s pandemií nemoci Covid-19 nemůže paní B. vykonávat služby pedikúry.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují prominutí nájemného paní H. B. za měsíc květen 2021. Zastupitelé prominutí nájemného schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 013-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Prominutí nájemného paní H. B. za měsíc květen roku 2021.

ad 14)

Starosta obce Josef Klaus přednesl přítomným návrh na prodej pozemku č. 647/2 v k.ú. Příbyslavice, obce Vlkaneč, o výměře 366 m², v ceně 43 920,-Kč – paní B. P., která si podala o odkup zmíněného pozemku žádost, ze dne 23. 3. 2021. Záměr na prodej byl řádně vyvěšen, nikdo jiný o odkup nepožádal.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují prodej pozemku č. 647/2 v k.ú. Příbyslavice, obec Vlkaneč, paní B. P. z Příbyslavic. Zastupitelé návrh na prodej schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 014-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Prodej pozemku č. 647/2 v k.ú. Příbyslavice, obec Vlkaneč, o celkové výměře 366 m², za cenu 43 920,-Kč, paní B. P.

II.)Ukládá: Uzavřít s paní B. P. kupní smlouvu. Termín do 31. 5. 2021. Zodpovídá starosta.

ad 15)

Diskuse:

Místostarosta Novák informuje, že dle sdělení paní Lapešové z TNT Consulting nebude v příštím roce vypsána dotace z MF na nové výstavby (tělocvična), výše dotace až 90%. Dotace na přístavby od MMR by měla být opět vypsána na podzim tohoto roku.

Dnes proběhla schůzka se zástupcem firmy Artendr (také pomáhají vyřizovat dotační tituly), bylo domluveno, že cca do týdne zjistí další možnosti čerpání dotací a příspěvků na výstavbu tělocvičny, např. od národní sportovní agentury, atd.. Firma Artendr dále zpracovává projekty a vyřídí i stavební povolení. Co se týká projektu na tělocvičnu ve Vlkaneči včetně vyřízení stavebního povolení, byla vyslovena cena 300 000 – 400 000,-Kč celkem.

Zastupitelka Nováková informuje, že TJ Sokol Vlkaneč, z.s., pořádal o dotaci KÚSK – výměna oken na kabinách.

Místostarosta Špalek uvádí, že vládní nařízení se pomalu rozvolňují, proto by bylo dobré začít plánovat kulturní akce – např. posezení pro seniory či letní slavnosti. Zastupitelky, které jsou

v kulturní komisi, dodávají, že posezení pro seniory plánují např. na podzim. Zastupitelka Nováková sděluje, že osloví kapely Věnovanka a Naplech a předběžně s nimi domluví spolupráci na Letní slavnosti ve Vlkanči, dále osloví ochotníky z Paběnic.

Usnesení č. 015-05/2021/ZO ze dne 28. 4. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí:

- Informace o dotacích a možné spolupráci s firmou Artendr.
- Informace o podané žádosti o dotaci TJ Sokol Vlkaněč, z.s..
- Informace o plánování kulturních akcí.

Rekapitulace usnesení ze 5. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 28. 4. 2021 ve Vlkanči:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO – ze dne 24. 3. 2021.
- Informace o dotacích a možné spolupráci s firmou Artendr.
- Informace o podané žádosti o dotaci TJ Sokol Vlkaněč.
- Informace o plánování kulturních akcí.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program schůze ZO 28. 4. 2021.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 28. 4. 2021 Novákovou Martinu a Kořínka Luboše.
- Účetní závěrku za rok 2020.
- Závěrečný účet obce Vlkaněč za rok 2020 bez výhrad.
- Rozpočtové opatření č. 2/2021.
- Rozbor hospodaření za I. čtvrtletí roku 2021.
- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“.
- Zahájení úkonů pro změnu územního plánu obce Vlkaněč.
- Dodatek č. 14 ke Smlouvě č. S/100183/05324146/001/2006 na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu, uzavřený s firmou AVE odpadové hospodářství s.r.o., Praha.
- Dodatek č. 21 ke Smlouvě č. S/100183/05324146/002/2006 na zajištění odvozu separovaného odpadu, uzavřený s firmou AVE odpadové hospodářství s.r.o., Praha.
- Prominutí nájemného paní H. B. za měsíc květen roku 2021.
- Prodej pozemku č. 647/2 v k.ú. Přibyslavice, obec Vlkaněč, o celkové výměře 366 m², za cenu 43 920,-Kč, paní B. P.

Zastupitelstvo obce zamítá:

- Zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor nad hasičárnou v Přibyslavicích.
- Nabídku firmy L. Lukeše, Letní putovní kino, ze dne 21. 4. 2021.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Požádat o pořízení změny územního plánu Městský úřad v Čáslavi, odbor výstavby a regionálního rozvoje. Termín do 30. 6. 2021. Zodpovídá starosta.
- Uzavřít s paní B. P. kupní smlouvu. Termín do 31. 5. 2021. Zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:

-

Zapsala: dne 28. 4. 2021 Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Nováková Martina

Kořínek Luboš

Starosta obce: Klaus Josef