

Zápis

z 3. schůze zastupitelstva obce Vlkaneč konané dne 24. 2. 2021 ve Vlkaneči

Přítomní zastupitelé: Klaus Josef, Novák Oldřich, Špalek Vincent, Altmann Josef, Nováková Martina, Cempírková Jaroslava, Kořínek Luboš, Vágner Václav, Semrádová Bohumila.

Omluvení zastupitelé:

Zapisovatel: Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Semrádová Bohumila, Špalek Vincent

Přítomní občané: 3

Program:

- 1) Schválení programu schůze ZO 24. 2. 2021
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 24. 2. 2021
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Kontrola hospodaření OÚ
- 5) Kontrola hospodaření PO Vlkaneč
- 6) Inventarizační zprávy OÚ a PO
- 7) Návrh na likvidaci majetku
- 8) Rozbor hospodaření za 4. čtvrtletí roku 2020
- 9) Rozpočtové opatření č. 1/2021
- 10) Žádost o odprodej pozemku
- 11) Žádost o odprodej pozemků
- 12) Žádost o odkup pozemku
- 13) Schválení finančního daru – SPOZ – vítání občánků
- 14) Střecha na obecním domě v Kozohlodech
- 15) Tělocvična pro ZŠ a MŠ Vlkaneč
- 16) Diskuse

ad 1)

Starosta Josef Klaus v 18:00 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 24. 2. 2021, dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu také něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo obce návrh programu schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 001-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Program schůze ZO 24. 2. 2021.

ad 2)

Starosta Josef Klaus navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 24. 2. 2021 byli Semrádová Bohumila a Špalek Vincent. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelé návrh schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 002-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 24. 2. 2021 Semrádovou Bohumilu a Špalka Vincenta.

ad 3)

Starosta Josef Klaus provedl kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO ze dne 27. 1. 2021 a 8. 2. 2021. Všechny body byly splněny.

Usnesení č. 003-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO – ze dne 27. 1. 2021 a 8. 2. 2021.

ad 4)

Starosta Josef Klaus přednesl návrh na schválení Protokolu o kontrole hospodaření obecního úřadu č. 2/2020. Zastupitel Vágner uvádí, že dne 8. 1. 2021 provedl finanční výbor kontrolu hospodaření obecního úřadu – za období červenec až prosinec 2020. Kontrolováno bylo: plnění pachtovních smluv, kontrola inventarizace majetku, kontrola plnění – kupní smlouva, plnění vyhlášky č. 3/2015, O místních poplatcích - odpady a vyhlášky č. 1/2011, O místních poplatcích – poplatek ze psů, plnění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu. Dále byly kontrolovány vydané a přijaté faktury, pokladní kniha a pohledávky a závazky ke dni 31.12.2020. Se závěrem - nebyly zjištěny závažné nedostatky. Protokol o provedené kontrole byl odeslán zastupitelům e-mailem k nastudování.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují Protokol o kontrole č. 2/2020. Zastupitelé Protokol o kontrole č. 2/2020 schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 004-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Protokol o kontrole OÚ Vlkanec č. 2/2020.

ad 5)

Starosta obce Josef Klaus přednesl návrh na schválení Protokolu č. 2/2020 o kontrole hospodaření Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkanec. Zastupitel Vágner uvádí, že dne 1. 2. 2021 provedl finanční výbor kontrolu hospodaření Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkanec

– za období červenec až prosinec 2020. Kontrolováno bylo: interní směrnice, inventarizace majetku, příjmové a výdajové doklady a přijaté faktury (základní škola, mateřská škola a školní jídelna), atd.. Se závěrem – nebyly zjištěny závažné nedostatky. Protokol o provedené kontrole byl odeslán zastupitelům k nastudování e-mailem.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují Protokol č. 2/2020 o provedené kontrole PO ZŠ a MŠ Vlkaneč. Zastupitelé Protokol č. 2/2020 schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 005-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Protokol o kontrole Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkaneč č. 2/2020.

ad 6)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným zastupitelům návrh na schválení Inventarizačních zpráv – Obce Vlkaneč a PO ZŠ a MŠ Vlkaneč – ke dni 31. 12. 2020. Zmíněné inventarizační zprávy byly zastupitelům odeslány e-mailem k nastudování.

Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují Inventarizační zprávu Obce Vlkaneč ke dni 31. 12. 2020 a Inventarizační zprávu PO ZŠ a MŠ Vlkaneč ke dni 31. 12. 2020. Zastupitelé inventarizační zprávy schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 006-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Inventarizační zprávu Obce Vlkaneč ke dni 31. 12. 2020.

II.) Schvaluje: Inventarizační zprávu PO ZŠ a MŠ Vlkaneč ke dni 31. 12. 2020.

ad 7)

Starosta Josef Klaus představil návrh na likvidaci majetku Obce Vlkaneč a ZŠ a MŠ Vlkaneč. Jednotlivé položky uvedené v soupise na likvidaci jsou zdůvodněné – proč je na místě je odepsat.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s likvidací majetku Obce Vlkaneč a ZŠ a MŠ Vlkaneč, tak jak je uvedeno v návrzích na likvidaci majetku. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.007-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Návrh na likvidaci majetku Obce Vlkaneč a ZŠ a MŠ Vlkaneč.

ad 8)

Starosta obce Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení rozboru hospodaření za čtvrté čtvrtletí roku 2020. Zastupitelům byl rozbor hospodaření odeslán e-mailem k prostudování.

Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozbor hospodaření za čtvrté čtvrtletí roku 2020. Zastupitelé po projednání rozbor hospodaření za čtvrté čtvrtletí roku 2020 schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 008-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Rozbor hospodaření za 4. čtvrtletí roku 2020.

ad 9)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 1/2021. Přečetl důvodovou zprávu k rozpočtovému opatření č. 1/2021. Zastupitelům byly podklady

odeslány e-mailem k nastudování. Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 1/2021. Zastupitelé rozpočtové opatření č. 1/2021 schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 009-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Rozpočtové opatření č. 1/2021.

ad 10)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na prodej pozemků č. 638/17, 638/18 a st. 118 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec, o celkové výměře 231 m², v ceně 13 860,-Kč bez DPH – panu M. Č., který si podal o odkup zmíněných pozemků žádost, ze dne 29. 12. 2020. Záměr na prodej byl řádně vyvěšen, nikdo jiný o odkup nepožádal.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují prodej pozemků č. 638/17, 638/18 a st. 118 v k.ú. Kozohlody v celkové výměře 231 m² panu M. Č. z Kozohlod. Zastupitelé návrh na prodej schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 010-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Prodej pozemků č. 638/17, 638/18 a st. 118 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec, o celkové výměře 231 m², za cenu 13 860,-Kč bez DPH, panu M. Č.

II.)Ukládá: Uzavřít s panem M. Č. kupní smlouvu. Termín do 31. 3. 2021. Zodpovídá starosta.

ad 11)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost paní Z. V. o odkup pozemku, ze dne 29. 1. 2021. Jedná se odkoupení části pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec, dle nového geometrického plánu se jedná o 382 m². Starosta se dotázal zastupitelů zda, na základě výše uvedené žádosti, souhlasí se zveřejněním záměru obce na prodej části pozemků p.č. 638/1 v k.ú. Kozohlody. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Paní Z. V. si dále podala dne 29. 1. 2021 žádost o odkup pozemku p.č. 850/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec o celkové výměře 468 m², který je ve vlastnictví obce. Po menší diskusi vyšlo najevo, že obec neměla a nemá v plánu zmíněný pozemek prodávat.

Starosta se dotázal zastupitelů zda, na základě výše uvedené žádosti, souhlasí se zveřejněním záměru obce na prodej pozemku p.č. 850/1 v k.ú. Kozohlody. Zastupitelstvo návrh zamítlo.

Hlasování: pro 0, proti 9, zdrželo se 0

Usnesení č. 011-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Zveřejnit záměr na prodej části pozemků č.638/1 a 638/3 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec.

II.) Ukládá: Vyvěsit záměr na prodej částí pozemku č. 638/1 a 638/3 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec. Termín do 28. 2. 2021. Zodpovídá starosta.

III.)Zamítá: Zveřejnit záměr na prodej pozemku p. č. 850/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec.

ad 12)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost pana J. M. ml., ze dne 18. 2. 2021 o odkup pozemku. Jedná se odkoupení části pozemku č.638/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec, o

výměře 28 m². Jedná se pozemek, který sousedí s obecním rybníkem a dále přes tento pozemek vede cesta k dalším nemovitostem v Kozohlodech. Po menší diskusi došlo zastupitelstvo k závěru, že by se prodejem pozemku zamezilo přístupu k hrázi rybníka. Obec prozatím nemá v úmyslu pozemek prodat.

Starosta se dotázal zastupitelů zda, na základě výše uvedené žádosti, souhlasí se zveřejněním záměru obce na prodej části pozemku p.č. 638/1 v k.ú. Kozohlody. Zastupitelstvo návrh zamítlo.

Hlasování: pro 0, proti 9, zdrželo se 0

Usnesení č. 012-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Zamítá: Zveřejnit záměr na prodej části pozemku č. 638/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkanec.

ad 13)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,- Kč pro každého nově narozeného občana obce v rámci činnosti SPOZu. Jelikož nebylo možné uskutečnit v loňském roce a prozatím ani v letošním roce vítání občánků, bylo by dobré obdarovat každé nově narozené dítě finančním darem ve výši 1 000,-Kč a dále by mu bylo předáno přání. Do této doby nebylo přivítáno již 10 dětí. I těm by se finanční dar vyplatil a předalo by se jim přání.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují poskytnutí finančního daru ve výši 1 000,-Kč pro nově narozené občany obce. Zastupitelé poskytnutí daru schválili.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 013-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Schvaluje finanční dar ve výši 1000,-Kč pro každého nově narozeného občana naší obce v rámci činnosti SPOZu.

ad 14)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení zhotovitele opravy střechy Obecního domu v Kozohlodech. Osloveny byly tři firmy, nabídku zaslaly dvě firmy – Mydlochova stavební s.r.o., Kutná Hora - v ceně 420 245,-Kč s DPH a Střechy Kaštálek s.r.o., Loket v ceně 380 087,-Kč s DPH.

Místostarosta Novák uvedl, že konzultoval možné čerpání dotačního titulu na opravu střechy Obecního domu v Kozohlodech s paní Lapešovou z firmy TNT Consulting. Bylo mu sděleno, že by se to nevyplatilo (podání žádosti o dotaci by se vyplatilo v případě, že by cena opravy činila více než 700 000,-Kč).

Obě firmy mají dobré reference a mnoho zkušeností, proto o výběru zhotovitele rozhodla cena, která je v nabídce uvedena.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují zhotovitele opravy střechy Obecního domu v Kozohlodech firmu Střechy Kaštálek s.r.o., Loket. Zastupitelé souhlasí.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 014-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zhotovitele na opravu střechy Obecního domu v Kozohlodech – firmu Střechy Kaštálek s.r.o., Loket v ceně 380 087,-Kč s DPH.

II.)Ukládá: Uzavřít smlouvu o dílo s firmou Střechy Kaštálek s.r.o., Loket. Termín do 31. 3. 2021. Zodpovídá starosta.

ad 15)

Starosta Josef Klaus sdělil přítomným, že by obec chtěla v příštích letech nechat vystavět tělocvičnu pro ZŠ a MŠ Vlkaněč. Prvně je třeba nechat vypracovat projekt, aby bylo možné žádat o dotační tituly. Proto je nutné vybrat a schválit místo, kde by mohla stát tělocvična pro ZŠ a MŠ Vlkaněč. V úvahu přichází pozemek vedle mateřské školy a pozemek vedle volejbalového hřiště ve Vlkanči.

Místostarosta Novák uvedl, že konzultoval s paní Lapešovou z firmy TNT Consulting možnosti podání žádostí o dotace. Žádost by byla pojata jako rozšíření MŠ, pozemek pro výstavbu tělocvičny nemusí sousedit přímo s MŠ. O dotaci se může žádat u MF (poskytují dotaci až do výše 90%, profinancování v daném roce) nebo u MMR (poskytují dotace až do výše 80 %, profinancování do dvou let). Paní Lapešová nám doporučila projektanta, který bude osloven, ale je třeba stanovit pozemek, se kterým bude projektant pracovat.

Proběhla diskuse, řešilo se, kde by bylo lepší tělocvičnu postavit. K věci se vyjádřila i ředitelka Mgr. Formánková a zástupkyně ředitelky Mgr. Altmannová – obě uvedly, že oba pozemky by přicházely v úvahu, vzdálenost je stejná. Tělocvična je pro ZŠ velmi potřebná.

Závěrem bylo domluveno, že starosta Klaus osloví firmu Cetin a.s., aby se vyjádřila k možným sítím a optickým kabelům, které na pozemcích vedou. Poté se místo vybere.

Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 015-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí: Informace o pozemcích, kde by mohla být vystavěna tělocvična pro ZŠ a MŠ Vlkaněč.

ad 16)

Diskuse:

Zastupitelka Nováková uvádí, že by se v obci mohly vysadit na určitých místech okrasné keře (např. před kostelem, u autobusové zastávky, atd.). Spolupracovat by se mohlo s p. K. a jeho přítelkyní, kteří pracují u firmy Starkl. Zastupitelka Semrádová doplňuje, že je vypracována studie, týkající se vzhledu návsi ve všech třech obcích. Starosta Klaus sděluje, že studii vyhledá a předloží ji zastupitelstvu k nahlédnutí. Poté se domluví podrobnosti.

Dále uvádí, že na rozcestí u biokoridoru – směr k lipkám je umístěn sud na odpadky. Místo odpadků je v něm nějaký stavební materiál, plastový kbelík apod.. Bylo by dobré s tím něco dělat, např. odklidit.

Závěrem dodává, že by bylo dobré se zapojit opět do akce „Uklidme Česko“, po škarpách je plno odpadků, snad by se za určitých opatření mohla akce konat. Starosta sděluje, že již v loňském roce se akce nekonala a bylo obci doporučeno v této covidové době podobné akce nepořádat.

Starosta informuje, že v Příbyslavicích spadla část hřbitovní zdi u kostela - na soukromý pozemek. Je třeba dát zeď do pořádku a odklidit nepořádek ze soukromého pozemku. Oprava bude stát až 150 000,-Kč. Nyní se bude řešit.

Dále uvádí, že byl osloven projektant pan Ondrák, bude požádán, aby dopracoval projekt na další část opravy chodníků ve Vlkanči, a aby vypracoval projekt na opravu silnice v Kozohlodech (směr k Altmannovým, Štěpánkovým).

Místostarosta Novák uvádí, že se začnou vyřizovat výběrová řízení na firmy, které zhotoví víceúčelové hřiště ve Vlkanči a provedou opravu chodníku ve Vlkanči. Na obě akce je podána žádost o dotaci, výsledek by měl být znám v dubnu či v květnu tohoto roku. Firmy se mohou

vybrat již nyní, a pokud obec získá dotace, budou moct začít hned pracovat. Vše bude písemně ošetřeno ve smlouvě o dílo.

Usnesení č. 016-03/2021/ZO ze dne 24. 2. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí:

- Informace o možné výsadbě okrasných keřů v obcích.
- Informace o spadlé hřbitovní zdi u kostela v Příbyslavicích.
- Informace o nových projektech.
- Informace o výběrových řízeních.

Rekapitulace usnesení z 3. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 24. 2. 2021 ve Vlkanči:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO – ze dne 27. 1. 2020 a 8. 2. 2021.
- Informace o pozemcích, kde by mohla být vystavěna tělocvična pro ZŠ a MŠ Vlkaněč.
- Informace o možné výsadbě okrasných keřů v obcích.
- Informace o spadlé hřbitovní zdi u kostela v Příbyslavicích.
- Informace o nových projektech.
- Informace o výběrových řízeních.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program schůze ZO 24. 2. 2021.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 24. 2. 2021 Semrádovou Bohumilu a Špalka Vincenta.
- Protokol o kontrole OÚ Vlkaněč č. 2/2020.
- Protokol o kontrole Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkaněč č. 2/2020.
- Inventarizační zprávu Obce Vlkaněč ke dni 31. 12. 2020.
- Inventarizační zprávu PO ZŠ a MŠ Vlkaněč ke dni 31. 12. 2020.
- Návrh na likvidaci majetku Obce Vlkaněč a ZŠ a MŠ Vlkaněč.
- Rozbor hospodaření za 4. čtvrtletí roku 2020.
- Rozpočtové opatření č. 1/2021.
- Prodej pozemků č. 638/17, 638/18 a st. 118 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaněč o celkové výměře 231 m², za cenu 13 860,-Kč bez DPH, panu M. Č.
- Zveřejnit záměr na prodej části pozemků č.638/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaněč.
- Schvaluje finanční dar ve výši 1000,-Kč pro každého nově narozeného občana naší obce v rámci činnosti SPOZU.
- Zhotovitele na opravu střechy Obecního domu v Kozohlodech – firmu Střechy Kaštálek s.r.o., Loket v ceně 380 087,-Kč s DPH.

Zastupitelstvo obce zamítá:

- Zveřejnit záměr na prodej pozemku p. č. 850/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaněč.

- Zveřejnit záměr na prodej části pozemku č. 638/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaněč.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Uzavřít s panem M. Č. kupní smlouvu. Termín do 31. 3. 2021. Zodpovídá starosta.
- Vyvěsit záměr na prodej částí pozemku č. 638/1 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaněč. Termín do 28.2.2021. Zodpovídá starosta.
- Uzavřít smlouvu o dílo s firmou Střechy Kaštálek s.r.o., Locket. Termín do 31. 3. 2021. Zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:

-

Zapsala: dne 24. 2. 2021 Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Semrádová Bohumila

Špalek Vincent

Starosta obce: Klaus Josef