

Zápis

ze 7. schůze zastupitelstva obce Vlkaneč konané dne 26. 5. 2021 ve Vlkaniči

Přítomní zastupitelé: Klaus Josef, Novák Oldřich, Špalek Vincent, Altmann Josef, Nováková Martina, Cempírková Jaroslava, Kořínek Luboš, Vágner Václav (příchod v 18:10 hod.)

Omluvení zastupitelé: Semrádová Bohumila

Zapisovatel: Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Kořínek Luboš, Špalek Vincent

Přítomní občané: 0

Program:

- 1) Schválení programu schůze ZO 26. 5. 2021
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 26. 5. 2021
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Pověření zástupce na valnou hromadu VHS
- 5) Rozpočtové opatření č. 3/2021
- 6) Žádost o snížení ceny pozemku
- 7) Nabídka na sekání
- 8) Informace o projektu
- 9) Změna územního plánu
- 10) Žádost o odprodej pozemku
- 11) Diskuse

ad 1)

Starosta Josef Klaus v 18:00 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 26. 5. 2021, dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu ještě něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo obce návrh programu schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 001-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Program schůze ZO 26. 5. 2021.

ad 2)

Starosta Josef Klaus navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 26. 5. 2021 byli Kořínek Luboš a Špalek Vincent. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelé návrh schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 002-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 26. 5. 2021 Kořínka Luboše a Špalka Vincenta.

ad 3)

Starosta Josef Klaus provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO ze dne 28. 4. 2021. Dodal, že kupní smlouva s paní P. bude podepsána dnes. Všechny ostatní body byly splněny.

Usnesení č. 003-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO – ze dne 28. 4. 2021.

ad 4)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným, že zástupce obce, který se zúčastní valné hromady VHS Vrchlice – Maleč, a.s., v termínu 7. 6. 2021 v sídle společnosti, musí být schválen zastupitelstvem obce. Po menší diskusi bylo navrženo, aby se valné hromady zúčastnil sám starosta Josef Klaus.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s tím, aby se stal zástupcem obce na valné hromadě VHS Vrchlice – Maleč, a.s. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 1

Usnesení č. 004-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Zástupce obce Vlkaneč na valnou hromadu VHS Vrchlice – Maleč, a.s., konanou dne 7. 6. 2021 – starostu Josefa Klause.

ad 5)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení rozpočtového opatření č. 3/2021. Přečetl důvodovou zprávu k rozpočtovému opatření č. 3/2021. Zastupitelům byly podklady odeslány e-mailem k nastudování. Dále dodal, že obec obdržela finanční dar ve výši 22 000,-Kč od paní L. Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 3/2021. Zastupitelé rozpočtové opatření č. 3/2021 schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 005-06/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Rozpočtové opatření č. 3/2021.

ad 6)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost pana Ing. A. Z., ze dne 16. 3. 2021, o snížení ceny za převod pozemku č. 85, o výměře 1016 m², v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč. Dle jeho zdůvodnění, byl pozemek v minulosti chybně zrušen katastrálním úřadem a při revizi katastru pozemků byl připsán do vlastnictví obce Vlkaneč.

Bylo konstatováno, že usnesením obce č. 010-16/2020/ZO ze dne 9. 12. 2020, byla stanovena cena 60,-Kč za 1 m² (pro prodej pozemků v rámci revize katastru) a toto usnesení je stále platné.

Po diskusi se starosta dotázal zastupitelů, zda schvalují žádost pana Z., ze dne 16. 3. 2021. Zastupitelé žádosti pana Z. zamítli.

Hlasování: pro 0, proti 8, zdrželo se 0

Usnesení č. 006-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Zamítá: Žádost pana Ing. A. Z., ze dne 16. 3. 2021 o snížení ceny za převod pozemku.

ad 7)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným nabídku služeb pana J. R., na sečení trávy dálkově řízenou sekačkou Spider. Cena v nabídce se pohybuje od 1,-Kč do 2,-kč za m². Ceny jsou srovnatelné s jinými firmami. Sekalo by se kolem 50 000 m² (škarpy, špatně dostupná místa, atd.). Peníze v rozpočtu jsou na sečení trávy vyčleněny.

Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují nabídku pana J. R. na sečení trávy. Zastupitelé nabídku schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.007-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Nabídku služeb pana J. R. na sečení obecních pozemků.

II.)Ukládá: Uzavřít s panem J. R. smlouvu o dílo. Termín do 15. 6. 2021. Zodpovídá starosta.

ad 8)

Starosta obce Josef Klaus informoval přítomné, že dnes byl na obci projektant, který spolupracuje s firmou TNT Consulting. Projednal se s ním podrobněji projekt na tělocvičnu, byly mu zadány požadavky, týkající se např. velikosti tělocvičny, sociálních zařízení, šaten, atd.. Projektant se byl podívat, kde by měla tělocvična stát, zohledněn musí být optický kabel, který na pozemku vede. Projektant přivezl obdobný projekt tělocvičny, pro představu. Jednalo by se o vypracování projektu včetně vyřízení stavebního povolení, cenovou nabídku v dohledné době zašle. Již jednu cenovou nabídku máme od firmy Artendr.

Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 008-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Informace o projektu tělocvičny.

ad 9)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh obsahu změny č. 1 územního plánu Vlkaneč, který byl zastupitelům zaslán elektronicky. Dodal, že oslovil ing. arch. Rostislava Jukla, který by vypracoval změnu územního plánu a zapracoval do ní potřebné změny, které jsou rozděleny do 4 fází. Ing. arch. Jukl též předložil cenovou nabídku na vypracování 1. změny územního plánu a první návrh změny územního plánu.

Po menší diskusi bylo konstatováno, že změny odpovídají potřebám obce do budoucna, finanční odměna pro ing. arch. Jukla je také adekvátní.

Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 009-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Návrh obsahu změny č. 1 územního plánu obce Vlkaneč.

ad 10)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost paní D. Ř., ze dne 24.5.2021, týkající se odkoupení pozemku p.č. 1011/2, v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč o výměře 44 m².

Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s vyvěšením záměru na prodej pozemku p.č. 1011/2 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč. Zastupitelé souhlasí.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 010-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zveřejnit záměr na prodej pozemku č. 1011/2 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč.

II.)Ukládá: Vyvěsit záměr na prodej pozemku č. 1011/2 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč. Termín do 15. 6. 2021. Zodpovídá starosta.

ad 11)

Diskuse:

Starosta Klaus informuje, že obecní úřad kontaktovali zástupci České pošty, kteří sdělili, že bude od srpna změněna trvalé pracovní doba provozovny ve Vlkaneči. Otevřeno bude v pondělí od 14-17hod., úterý 8-11 hod., středa 14-17 hod., čtvrtek 8-11 hod., pátek 8-11 hod.

Dále sdělil, že byly ve všech třech obcích rozneseny letáky „Stop VRT“, týkající se budování vysokorychlostní trati v ČR. Zasaženo by mohlo být i cca 16 ha lesa – LD Chraňbož. Vedení LD bude o této problematice jednat.

Zastupitelka Nováková informuje, že předběžně zamluvila kapely na Letní slavnosti ve Vlkaneči – Věnovanku a Naplech. Dále oslovila ochotníky z Paběnic. Nyní domlouvá moderátora akce. Ve Zpravodaji vyjde krátký článek, týkající se konání letních slavností. Sděluje, že je třeba zamluvit parket ve Zbýšově. Starosta parket zamluví. Konání slavností bude záležet na protiepidemických opatřeních.

Starosta dále informuje, že v Kozohlodech obec na svém pozemku u křížku odkryla sedlácký vodovod a převedla tok do kanalizace. Navzdory tomu voda vyvěrá dále. Starosta kontaktoval p. Konvalinkovou z KÚSK a informoval o této situaci a upozornil ji, že voda vyvěrá na pozemku ve vlastnictví Středočeského kraje, spravovaném KÚSK. Upozornil ji též na vedení sítí na zmíněném pozemku (voda, kanalizace, plyn, elektřina, veřejné osvětlení a telekomunikace). Bylo slíbeno řešení problému.

Usnesení č. 011-07/2021/ZO ze dne 26. 5. 2021

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí:

- Informace o změně pracovní doby – Česká pošta, provozovna Vlkaneč.
- Informace k letáku „Stop VRT“.
- Informace k plánování Letních slavností ve Vlkaneči.
- Informace o opravě sedláckého vodovodu v Kozohlodech.

Rekapitulace usnesení ze 7. schůze zastupitelstva obce Vlkaneč konané dne 26. 5. 2021 ve Vlkaneči:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO – ze dne 28. 4.. 2021.
- Informace o projektu tělocvičny.
- Návrh obsahu změny č. 1 územního plánu obce Vlkaneč.
- Informace o změně pracovní doby – Česká pošta, provozovna Vlkaneč.
- Informace k letáku „Stop VRT“.
- Informace k plánování Letních slavností ve Vlkaneči.
- Informace o opravě sedláckého vodovodu v Kozohlodech.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program schůze ZO 26. 5. 2021.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 26. 5. 2021 Kořínek Luboš a Špalek Vincenta.
- Zástupce obce Vlkaneč na valnou hromadu VHS Vrchlice – Maleč, a.s., konanou dne 7. 6. 2021 – starostu Josefa Klause.
- Rozpočtové opatření č. 3/2021.
- Nabídku služeb pana J. R. na sečení obecních pozemků.
- Zveřejnit záměr na prodej pozemku č. 1011/2 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč.

Zastupitelstvo obce zamítá:

- Žádost pana Ing. A. Z., ze dne 16. 3. 2021 o snížení ceny za převod pozemku.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Uzavřít s panem J. R. smlouvu o dílo. Termín do 15. 6. 2021. Zodpovídá starosta.
- Vyvěsit záměr za prodej pozemku č. 1011/2 v k.ú. Kozohlody, obec Vlkaneč. Termín do 15. 6. 2021. Zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání: -

Zapsala: dne 26. 5. 2021 Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Kořínek Luboš
Špalek Vincent

Starosta obce: Klaus Josef