

Zápis

ze 5. schůze zastupitelstva obce Vlkaněč konané dne 29. 4. 2020 ve Vlkanči

Přítomní zastupitelé: Altmann Josef, Klaus Josef, Kořínek Luboš, Novák Oldřich, Nováková Martina, Cempírková Jaroslava, Špalek Vincent

Omluvení zastupitelé: Semrádová Bohumila, Vágner Václav

Zapisovatel: Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Altmann Josef, Novák Oldřich

Přítomní občané: 6 (po dobu nezbytně nutnou)

Program:

- 1) Schválení programu ZO 29.4.2020
- 2) Určení ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozbor hospodaření za 1. čtvrtletí
- 5) Rozpočtové opatření č. 2 – na vědomí
- 6) Rozpočtové opatření č. 3
- 7) Nařízení starosty - na vědomí
- 8) Žádost o zřízení dopravního značení
- 9) Rozhodnutí o odložení poplatků z důvodu mimořádné události
- 10) Informace o výběrovém řízení na komunikaci 12 RD
- 11) Nájemné – prominutí
- 12) Nájemní smlouva se ZD Vysočina
- 13) Diskuse

ad 1)

Starosta Josef Klaus v 18:00 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 29. 4. 2020. Doplnil další dva body a dotázal se ostatních zastupitelů, zda chtějí do programu něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo návrh programu schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 001-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Program ZO 29. 4. 2020.

ad 2)

Starosta Josef Klaus navrhl, aby ověřovatelé zápisu ZO dne 29. 4. 2020 byli Altmann Josef a Novák Oldřich. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 002-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 29. 4. 2020 – Altmann Josef, Novák Oldřich.

ad 3)

Starosta Josef Klaus provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO ze dne 11. 3. 2020. Všechny body byly splněny. Doplnil, že proběhla kontrola výpustě rybníka v Příbyslavicích, jílem byly ucpány mezery mezi prkny, kde protékala voda. Nyní se uvidí, jestli se stav zlepší.

Usnesení č. 003-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO – ze dne 11. 3. 2020.

ad 4)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným rozbor hospodaření za první čtvrtletí roku 2020. Zastupitelům byly podklady odeslány e-mailem k nastudování. Starosta se dotázal, zda zastupitelé mají dotazy a připomínky, pokud ne, zda schvalují rozbor hospodaření za první čtvrtletí roku 2020. Zastupitelé rozbor hospodaření za první čtvrtletí roku 2020 schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 004-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Rozbor hospodaření za první čtvrtletí roku 2020.

ad 5)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným, že ze své pravomoci schválil rozpočtové opatření č. 2/2020. Zastupitelům bylo rozpočtové opatření č. 2/2020 odesláno emailem. Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 005-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí: Schválení rozpočtového opatření č. 2/2020.

ad 6)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 3/2020. Přečetl důvodovou zprávu k rozpočtovému opatření č. 3. Zastupitelům byly podklady odeslány e-mailem k nastudování. Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 3/2020. Zastupitelé rozpočtové opatření č. 3 schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 006-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Rozpočtové opatření č. 3/2020.

ad 7)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným, že bylo dne 17. 3. 2020 vydáno Nařízení starosty č. 1 Obce Vlkanče - Stanovení obecných pravidel pro rozdávání nakoupeného materiálu pro ochranu obyvatelstva. V nařízení jsou řešena pravidla pro rozdávání roušek a dezinfekce dle stanoviska MV a MF. Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 007-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí: Informace o vydání Nařízení starosty č. 1, Obec Vlkanče.

ad 8)

Starosta Josef Klaus informoval přítomné o došlé žádosti slečny N. S. z Kozohlod (Ranč Dalu), která žádá, aby Obec Vlkanče zřídila dopravní značky „Pozor děti“ a „Pozor zvířata“ na silnici před zemědělským objektem Ranč Dalu, Kozohlody č.p. 73. Po diskusi vyplynulo, že není možné žádosti vyhovět, protože silnici před zemědělským objektem Ranč Dalu vlastní Středočeský krajský úřad ve správě KSÚS. Žadatelka bude muset jednat s příslušnou KSÚS, Obec Vlkanče proti zřízení dopravních značek nemá námitek.

Starosta Klaus sdělil, že se bude ještě informovat u p. Loudy na dopravním inspektorátu. Poté slečně S. adekvátně odpoví, popř. poradí, jak dále postupovat. Žádosti není možné vyhovět.

Starosta Klaus se dotázal přítomných, zda souhlasí se zamítnutím žádosti slečny S.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 008-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Zamítá: Žádost slečny N. S. o zřízení dopravních značek „Pozor děti“, „Pozor zvířata“ před zemědělskou usedlostí Ranč Dalu, Kozohlody č.p 73.

ad 9)

Starosta Josef Klaus informoval přítomné, že byla vydána dne 19. 3. 2020 dvě rozhodnutí o prominutí příslušenství místního poplatku z důvodu mimořádné události, týkající se placení místního poplatku ze psů a místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Splatnost zmíněných poplatků je posunuta do 31. 5. 2020. Rozhodnutí byla zastupitelům odeslána e-mailem k prostudování. Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 009-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Rozhodnutí ze dne 19. 3. 2020 o prominutí příslušného místního poplatku z důvodu mimořádné události, týkající se místního poplatku ze psů a místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

ad 10)

Starosta Josef Klaus předal slovo místostarostovi Špalkovi, který přednesl přítomným průběh a výsledek výběrového řízení na zhotovitele komunikace ke 12-ti rodinným domům. Komunikace bude vybudována ve dvou etapách. Dnešního dne proběhlo výběrové řízení, do kterého se přihlásilo šest firem (PK Bau Světlá na Sázavou s cenou 1 019 099,-Kč, VMJ Stavby Novotný s.r.o. s cenou 1 327 502,69 Kč, František Bareš s cenou 880 000,-Kč, Stavitelství Mutl s.r.o. s cenou 1 147 321,70 Kč, AVE Kolín s.r.o. s cenou 1 031 513,88 Kč, Rokos Stavby s.r.o. s cenou 1 077 923,51 Kč). Všechny firmy splňovaly požadované zadání. Komise po vyhodnocení všech podkladů doporučila následné pořadí: 6. VMJ Stavby Novotný s.r.o., 5. Stavitelství Mutl s.r.o., 4. Rokos stavby s.r.o., 3. AVE Kolín s.r.o., 2. PK Bau Světlá na Sázavou, 1. František Bareš.

V první etapě bude zhotoven „kufř“ – zpevněná komunikace a kanalizace. Bude zažádáno o dotace ze Středočeského krajského úřadu. Schází již jen od úřadu schválená dokumentace s doložkou právní moci. Do 15. 7. 2020 by měla být první etapa dokončena.

Místostarosta Špalek se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s výsledky výběrového řízení na zhotovení komunikace 12 RD. Zastupitelé souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 010-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Výsledky výběrového řízení za zhotovitele komunikace 12 RD dle doporučení komise.

II.)Ukládá: Zveřejnit výsledky výběrového řízení. Termín do 30. 4. 2020. Zodpovídá starosta.

III.)Ukládá: Vyzvat vítěze k součinnosti při uzavírání smlouvy. Termín do 21. 5. 2020
Zodpovídá starosta.

ad 11)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na snížení měsíčního nájemného paní H.B., která provozuje v prostorách OÚ pedikúru - dle stanoviska Ministerstva vnitra ČR k možnostem obcí dočasně snížit nájemné vybírané z obecního majetku v době trvání nouzového stavu. Po menší diskusi došlo zastupitelstvo k závěru, že paní B. nemohla provozovat služby pedikúry od poloviny března a zahájit bude moci v polovině května. Dle výše zmíněného Stanoviska č. 3 Úlevy na nájemném z hlediska péče řádného hospodáře sleduje-li obec poskytnutím úlevy na nájemném je podle § 38 odst.1 Zákona o obcích akceptovatelné. Starosta se dotázal se zastupitelů, zda s tímto návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 011-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Úlevu na nájemném paní H. B. za měsíc duben a květen roku 2020.

II.)Ukládá: Informovat paní H. B. o úlevě na nájemném. Termín do 5. 5. 2020, zodpovídá starosta.

ad 12)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným, že je třeba do nájemní smlouvy se ZD Vysočina Zbýšov zanést změnu majitele pole, které bylo zakoupeno od pana F. Nájemní smlouva se ZD Vysočina Zbýšov byla sepsána do roku 2023, s úrokem 3,5 % z hodnoty pozemku. Bude uzavřen dodatek k nájemní smlouvě na základě uzavřené kupní smlouvy. Starosta se dotázal zastupitelů, zda se sepsáním dodatku souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 012-05/2020/ZO ze dne 29. 4. 2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Sepsání dodatku k nájemní smlouvě, na základě kupní smlouvy se ZD Vysočina Zbýšov.

II.)Ukládá: Sepsat se ZD Vysočina Zbýšov dodatek k nájemní smlouvě. Termín do konce měsíce května 2020. Zodpovídá starosta.

ad 13)

Diskuse

Starosta Klaus sděluje, že zatím nemá bližší informace o otevírání ZŠ a MŠ ve Vlkanči. Paní ředitelka ho bude o dalších postupech informovat. Čeká se na doporučení z Ministerstva školství, jaká budou pravidla a podmínky výuky. Mateřská škola by se otevírala dle zájmu rodičů, který bude zjišťován. Obec bude nápomocna při zajišťování potřeb – desinfekce, atd.

Místostarosta Novák a zastupitelka Nováková hovoří o potřebě nechat vypracovat projekt na multifunkční hřiště ve Vlkanči. Bylo by dobré, aby měla obec vypracovaný projekt, aby se popř. mohlo žádat o dotační titul. Po domluvě osloví opětovně místostarosta Novák firmy, které by mohly projekt vypracovat. Poté se vybere firma, které se projekt zadá.

Zastupitelka Nováková informuje, že kvůli pandemii se nebudou moct pořádat ani Letní slavnosti ve Vlkanči. Ostatní potvrzují, že v letošním roce se tato akce asi pořádat nebude, kvůli kapacitě návštěvníků a možnému riziku nakažení. Vše bude přizpůsobeno vývoji pandemie koronaviru. Další akce jako je podzimní divadélko pro děti a Vánoční koncert by mohly již proběhnout. Jedná se o to, že se musí domluvit termíny a zamluvit účinkující.

Místostarosta Špalek sděluje, že v Kozohlodech u hřbitova protéká voda u studny – napouštění vody nejde adekvátně zastavit. Bylo by dobré, aby se to, co nejdříve opravilo. Starosta sděluje, že zajistí opravu.

Starosta dále hovoří o požárech lesních porostů v Kozohlodech. Po diskusi vyplynulo, že již je na místě zakoupit hladinové – plovoucí čerpadlo, které bude k dispozici pro všechny tři sbory dobrovolných hasičů v naší obci i pro doplňování vody profesionálním sborům během mimořádných událostí. V rozpočtu jsou na zakoupení hladinového čerpadla vyčleněny finanční prostředky. Členové SDH Kozohlody zajistí cenové nabídky vhodných hladinových čerpadel.

Dále bylo konstatováno, že dle finančních možností je třeba provést obměnu hadic pro SDH Vlkaneč a Kozohlody, při požáru jich bylo několik poškozeno.

Usnesení č.013-05/2020/ZO ze dne 29.4.2020

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí:

Informace o otevírání ZŠ a MŠ Vlkaneč.

Informace o potřebě vypracování projektu na multifunkční hřiště ve Vlkaneči.

Informace o konání a nekonání kulturních akcí v obci Vlkaneč.

Informace o nutnosti opravení napouštění vody u studny v Kozohlodech u hřbitova.

Informace o zakoupení hladinového čerpadla a obměně hadic.

Rekapitulace usnesení ze 5. schůze zastupitelstva obce Vlkaneč konané dne 29.4.2020 ve Vlkaneči.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO – ze dne 11.3.2020.
- Schválení rozpočtového opatření č. 2/2020.
- Informace o vydání Nařízení starosty č. 1, Obec Vlkaneč.
- Rozhodnutí, ze dne 19.3.2020 o prominutí příslušného místního poplatku z důvodu mimořádné události, týkající se místního poplatku ze psů a místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- Informace o otevírání ZŠ a MŠ Vlkaneč.
- Informace o potřebě vypracování projektu na multifunkční hřiště ve Vlkaneči.
- Informace o konání a nekonání kulturních akcí v obci Vlkaneč.
- Informace o nutnosti opravení napouštění vody u studny v Kozohlodech u hřbitova.
- Informace o zakoupení hladinového čerpadla a obměně hadic.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program ZO 29.4.2020.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 29.4.2020 – Altmann Josef, Novák Oldřich.
- Rozbor hospodaření za první čtvrtletí roku 2020.
- Rozpočtové opatření č. 3/2020.
- Výsledky výběrového řízení za zhotovitele komunikace 12 RD dle doporučení komise.
- Úlevu na nájemném paní H. B. za měsíc duben a květen roku 2020.

- Sepsání dodatku k nájemní smlouvě, na základě kupní smlouvy se ZD Vysočina Zbýšov.

Zastupitelstvo obce zamítá:

- Žádost slečny N. S. o zřízení dopravních značek „Pozor děti“, „Pozor zvířata“ před zemědělskou usedlostí Ranč Dalu, Kozohlody č.p 73.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Zveřejnit výsledky výběrového řízení. Termín do 30. 4. 2020. Zodpovídá starosta.
- Vyzvat vítěze k součinnosti při uzavírání smlouvy. Termín do 21. 5. 2020 Zodpovídá starosta.
- Sepsat se ZD Vysočina Zbýšov dodatek k nájemní smlouvě. Termín do konce měsíce května 2020. Zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:

Trvá oprava rybníka Přibyslavice – v rybníku se stále nezadržuje voda.

Zapsala: dne 29. 4. 2020 Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Altmann Josef

Novák Oldřich

Starosta: Klaus Josef