

**Zápis**  
**z 14. schůze zastupitelstva obce Vlkanec konané dne 11.9.2019 v**  
**Kozohlodech**

**Přítomní zastupitelé:** Klaus Josef, Novák Oldřich, Altmann Josef, Nováková Martina, Cempírková Jaroslava, Špalek Vincent, Semrádová Bohumila, Vágner Václav.

**Omluvení zastupitelé:** Kořínek Luboš

**Zapisovatel:** Cempírková Jaroslava

**Ověřovatelé zápisu:** Altmann Josef, Novák Oldřich

**Přítomní občané:** 18

**Program:**

- 1) Schválení programu ZO 11.9.2019
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 11.9.2019
- 3) Kontrola usnesení ZO 14.8.2019
- 4) Zpráva o uplatňování Územního plánu Vlkanec
- 5) Řád veřejného pohřebiště
- 6) Kontrola hospodaření PO ZŠ a MŠ
- 7) Prodej stavebních pozemků
- 8) Projekt Pošta Partner
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 10) Žádost o vyjádření k dokumentaci VHS – pan J.
- 11) Diskuse

**ad 1)**

Starosta Josef Klaus v 17:30 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 11.9.2019, sdělil, že informace o letních slavnostech budou přesunuty do diskuse a doplnil bod 10) Žádost o vyjádření k dokumentaci VHS pan J. Dále se dotázal zastupitelů, zda chtějí do programu něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.001-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Program ZO 11.9.2019.

**ad 2)**

Starosta Josef Klaus navrhl, aby ověřovatelé zápisu ZO dne 11.9.2019 byli Altmann Josef a Novák Oldřich. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.002-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.) Schvaluje:** Ověřovatele zápisu ZO dne 11.9.2019 – Altmann Josef, Novák Oldřich.

**ad 3)**

Starosta Josef Klaus provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO dne 14.8.2019. Všechny body byly splněny, stále trvá oprava rybníka v Přibyslavicích pro nedostatek vody, stále se v něm nezadržuje.

Usnesení č.003-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.) Bere na vědomí:** Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 14.8.2019.

**ad 4)**

Starosta Josef Klaus uvedl, že byla obci Vlkaneč od Městského úřadu Čáslav – Odbor výstavby a regionálního rozvoje zaslána zpráva o uplatňování Územního plánu Vlkaneč (září 2019). Zpráva byla zastupitelům odeslána e-mailem k prostudování. Ve zprávě je např. uvedeno vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, atd. Městský úřad Čáslav předložil zprávu o uplatňování Územního plánu Vlkaneč ke schválení.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují zprávu o uplatňování Územního plánu Vlkaneč. Zastupitelstvo zprávu schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.004-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Zprávu o uplatňování Územního plánu Vlkaneč, z měsíce září 2019, vypracovanou Městským úřadem Čáslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje.

**ad 5)**

Starosta Josef Klaus navrhl, aby byl schválen Řád pro pohřebiště v obci Vlkaneč (katastrální území Vlkaneč, Kozohlody a Přibyslavice u Vlkaneče). Řád pro pohřebiště obsahuje 14 článků (např. úvodní ustanovení, působnost řádu pohřebiště, rozsah poskytovaných služeb a tlečí doba, doba zpřístupnění pohřebiště, povinnosti návštěvníků, způsob a pravidla užívání zařízení, povinnosti provozovatele a správce pohřebiště, užívání hrobového místa, atd.). Starosta dodává, že se Řád pro pohřebiště v obci Vlkaneč vydává po předchozím souhlasu

Krajského úřadu Středočeského kraje v Praze. Zastupitelům byl řád pro pohřebiště odeslán e-mailem k nastudování. Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují Řád pro pohřebiště v obci Vlkaneč. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.005-11//2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Řád pro pohřebiště v obci Vlkaneč (katastrální území Vlkaneč, Kozohlody a Přibyslavice u Vlkaneče).

#### **ad 6)**

Starosta Josef Klaus sdělil, že dne 26.8.2019 provedl finanční výbor obce Vlkaneč kontrolu hospodaření PO ZŠ a MŠ Vlkaneč. Protokol z kontroly byl zastupitelům odeslán e-mailem k nastudování. Poté předal slovo zastupiteli Vágnerovi, který uvedl, že kontrola proběhla dle vyhlášky - v pořádku, nebyly zjištěny žádné nedostatky, účetnictví je vedeno dobře – profesionální způsob vedení, při kontrole účetních knih také nebyly zjištěny žádné nedostatky. Zastupitelé neměli žádné další dotazy.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují protokol o kontrole hospodaření PO ZŠ a MŠ Vlkaneč. Zastupitelstvo protokol o kontrole PO ZŠ a MŠ Vlkaneč schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.006-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Protokol o kontrole hospodaření PO ZŠ a MŠ Vlkaneč, ze dne 26.8.2019.

#### **ad 7)**

Starosta Josef Klaus navrhl, aby byla prodána stavební parcela č. 1197/9 v k.ú. Vlkaneč o výměře 1.425 m<sup>2</sup>, panu P. N. a slečně K. M., kteří si podali žádost o odkoupení. Cena je stanovena na 245,-Kč za m<sup>2</sup> plus DPH. A dále navrhl, aby byla prodána stavební parcela č. 1197/2 v k.ú. Vlkaneč o výměře 1.354 m<sup>2</sup>, panu R. Z. a paní B. Z., kteří si podali žádost o odkoupení. Cena je stanovena na 245,-Kč za m<sup>2</sup> plus DPH. Záměr prodat pozemky je otevřen od 29.1.2018. Starosta se dotázal zastupitelů, zda s těmito návrhy souhlasí. Zastupitelstvo návrhy schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.007-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Prodej stavební parcely č. 1197/9 v k.ú. Vlkaneč, o výměře 1.425m<sup>2</sup>, panu P. N. a slečně K. M. Prodejní cena činí 245,-Kč za m<sup>2</sup> plus DPH.

**II.)Ukládá:** Uzavřít s panem N. a slečnou M. kupní smlouvu na stavební parcelu č. 1197/9 v k.ú. Vlkaneč. Termín do 30.9.2019, zodpovídá starosta.

**III.)Schvaluje:** Prodej stavební parcely č. 1197/2 v k.ú. Vlkaneč, o výměře 1.354 m<sup>2</sup>, panu R. Z. a paní B. Z. Prodejní cena činí 245,-Kč za m<sup>2</sup> plus DPH.

**IV.)Ukládá:** Uzavřít s panem Z. a paní Z. kupní smlouvu na stavební parcelu č. 1197/2 v k.ú. Vlkaneč. Termín do 30.9.2019, zodpovídá starosta.

#### **ad 8)**

Starosta Josef Klaus předal slovo přítomné p. Kadidlové – zaměstnankyni České pošty. Paní Kadidlová představila přítomným projekt Pošta Partner. Hlavním cílem tohoto projektu je převedení služeb, které poskytuje Česká pošta na další subjekt (např. obchod, obecní úřad, podnikatel). Danému subjektu bude zajištěno řádné proškolení a bude mu dodána technika, aby mohl poskytovat plnohodnotné služby, které poskytuje Česká pošta. Odměnou bude fixní

plat (dle úředních hodin pro obyvatele) a dále variabilní částka – dle provedených transakcí. Některé pobočky České pošty budou postupně uzavírány – hlavně na vesnicích a proto je třeba do budoucna zvážit, jak obyvatelům zajistit služby České pošty. Projekt Pošta Partner je jedním z řešení. Nyní je v ČR přes 620 Pošta partner subjektů. V plánu je otevřít cca 1 200 Pošta Partner subjektů celkem. Paní Kadidlová dodává, že by v naší lokalitě měla dokonce zájemkyni, která by chtěla pracovat v projektu Pošta Partner. Místostarosta Špalek uvedl, že není nutné, aby zastupitelstvo přijímalo jakékoliv ukvapené závěry. Zástupkyně České pošty uvedla, že dodá další dostupné informace e-mailem na adresu starosty.

Starosta a zastupitelé uvedli, že zváží tuto nabídku a bude o ní diskutovat po dodání dalších informací. Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č.008-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Bere na vědomí:** Informace o projektu Pošta Partner.

#### **ad 9)**

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce a.s.. U pozemku č. 41/1 (vlastník pan J.) v k.ú. Vlkaneč bude vybudována na části obecního pozemku elektrická přípojka. Za zřízení věcného břemene nám bude zaplacená jednorázová částka ve výši 1 000,-Kč. Dále je třeba vyvěsit záměr na zřízení věcného břemene. Starosta se dotázal se zastupitelů, zda s návrhem na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.009-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s..

**II.)Ukládá:** Vyvěsit záměr na zřízení věcného břemene. Termín do 12.9.2019. Zodpovídá starosta.

**III.)Ukládá:**Uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ, Distribuce, a.s.. Termín do 30.9.2019. Zodpovídá starosta.

#### **ad 10)**

Starosta Josef Klaus přednesl žádost pana Fedoroviče z VHS Kutná Hora o vyjádření k projektové dokumentaci k akci Vlkaneč - vodovodní a kanalizační přípojka k parc.č. 41/1 v k.ú. Vlkaneč pro M. J. Při realizaci bude porušen živý povrch silnice k nádraží. Bude vyhotovena smlouva o vybudování přípojek, kde budou vyjmenovány povinnosti stavebníka, vše bude upraveno a uvedeno do původního stavu se zárukou tří let. Pan J. má vypracovanou potřebnou projektovou dokumentaci od VHS Kutná Hora. Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují projektovou dokumentaci a žádost o zřízení vodovodní a kanalizační přípojky. Zastupitelé projektovou dokumentaci Vodovodní a kanalizační přípojka pro parc. č. 41/1 v k.ú. Vlkaneč schválili.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.010-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

**I.)Schvaluje:** Projektovou dokumentaci a zřízení kanalizační přípojky k pozemku č. 41/1 v k.ú. Vlkaneč.

## ad 11)

### Diskuse

Starosta informuje, že se dne 10.9.2019 zúčastnil schůze LD Chraňbož. Projednával se finální projekt na výstavbu nového sídla LD Chraňbož. Ještě je třeba dopracovat položkový rozpočet stavby a poté bude projekt předložen ke schválení zastupitelstvům členských obcí. Dále byli zúčastnění informováni, že již bylo vytěženo cca 11 tisíc m<sup>3</sup> dřeva (3 tisíce m<sup>3</sup> kvůli vichřici, zbytek kůrovec). Dalších cca 10 tisíc m<sup>3</sup> je třeba ještě vytěžít. Nyní se prodává dřevo za průměrnou cenu 759,-Kč za m<sup>3</sup>. Výdělek je nyní přes 7 miliónů za prodej dřeva. Dále byla projednávána možnost zakoupení nákladní soupravy pro odvoz dřeva a další.

Zastupitelka Nováková dostala slovo a vyjádřila se k průběhu Letních slavností ve Vlkanči, které se konaly 31.8.2019. Uvedla, že se akce celkově vydařila, počasí nám přálo, účast byla velmi hojná. Díky ženám ze všech třech obcí a p. Vágnerovi bylo zajištěno dostatečné občerstvení ke kávě. Pro další takové akce je třeba vychytat drobnosti jako je lepší umístění odpolední kapely (svítlo na ně slunce), více míst k sezení, více odpadkových košů, možné dobrovolné vstupné, více zapojit obecní zaměstnance, atd.

Zastupitelka Cempírková také zhodnotila akci letní slavnosti – velmi pěkný program, který byl chválen od návštěvníků. Velké díky patří ženám, které napekly štrůdl, sešlo se ho velké množství, které až překvapilo. I koláče, které zajistil pan Vágner, byly výborné. Překvapující byla i účast hostů na večerní zábavě. Obě kapely hrály dobře, lidé se bavili.

Pan Č. uvádí, že program byl dobrý, myslí si, že kapela Věnovanka mohla hrát více. Pro příště by zapojil více obecní pracovníky a také nezaregistroval účast myslivců MS Diana Vlkaněč (pro upřesnění odpovídá zastupitel Vágner, MS Diana měla na letních slavnostech svůj stánek s aktivitami pro děti a dále zajišťovali skákací hrad pro děti).

Místostarosta Špalek sděluje, že zhruba do měsíce bude mít k dispozici hotové štítky k vysazeným lípám ke stému výročí založení republiky. Je třeba, aby měly všechny tři obce připravené kameny, aby se mohly štítky na kameny připevnit. Bylo by dobré, aby na první výročí vysazení (28.10.2019) byly kameny a štítky připraveny.

Místostarosta Špalek dále sděluje, že další schůze ZO bude v Přibyslavicích a je třeba dojednat příspěvek na provoz čistíren. Starosta dodává, že monitoring DČOV zatím nefunguje tak, jak má, firma TopolWater pracuje na odstranění nedostatků. Některé čistírny se v monitoringu špatně hlásí, je možné, že je to špatným signálem. Snad se vše brzy urovná a začne fungovat tak, jak má.

Pan Č. uvádí, že by bylo dobré promyslet, zda nevyužít projekt Pošta Partner, jelikož do budoucna hrozí, že bude pošta ve Vlkanči stejně uzavřena. Již nyní v posledních měsících je často upravená provozní doba na poště ve Vlkanči, musí se pak jet např. do Zbýšova.

### Usnesení č.011-11/2019/ZO ze dne 11.9.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

#### **I.)Bere na vědomí:**

- Informace o konané schůzi LD Chraňbož
- Zhodnocení akce Letní slavnosti ve Vlkanči
- Informace o nutnosti zajistit kameny k vysazeným lípám v obcích.

## **Rekapitulace usnesení z 14. schůze zastupitelstva obce Vlkanec konané dne 11.9.2019 v Kozohlodech:**

### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.
- Informace o projektu Pošta Partner.

### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- Program ZO 11.9.2019.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 11.9.2019 – Altmann Josef, Novák Oldřich.
- Zprávu o uplatňování Územního plánu Vlkanec, z měsíce září 2019, vypracovanou Městským úřadem Čáslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje.
- Řád pro pohřebiště v obci Vlkanec (katastrální území Vlkanec, Kozohlody, Přibyslavice u Vlkanče).
- Protokol o kontrole hospodaření PO ZŠ a MŠ Vlkanec, ze dne 26.8.2019.
- Prodej stavební parcely č. 197/9 v k.ú. Vlkanec, o výměře 1.425 m<sup>2</sup>, panu P. N. a slečně K. M. Prodejní cena činí 245,-Kč za m<sup>2</sup> plus DPH.
- Prodej stavební parcely č. 1197/2 v k.ú. Vlkanec, o výměře 1.354 m<sup>2</sup>, panu R. Z. a paní B. Z. Prodejní cena činí 245,-Kč za m<sup>2</sup> plus DPH.
- Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce, a.s..
- Projektovou dokumentaci o zřízení vodovodní kanalizační přípojky k pozemku č. 41/1 v k.ú. Vlkanec.

### **Zastupitelstvo obce zamítá:**

### **Zastupitelstvo obce ukládá:**

- Uzavřít s panem N. a slečnou M. kupní smlouvu na stavební parcelu č. 1197/9 v k.ú. Vlkanec. Termín do 30.9.2019, zodpovídá starosta.
- Uzavřít s panem Z. a paní Z. kupní smlouvu na stavební parcelu č. 1197/2 v k.ú. Vlkanec. Termín do 30.9.2019, zodpovídá starosta.
- Vyvěsit záměr na zřízení věcného břemene. Termín do 12.9.2019. Zodpovídá starosta.
- Uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ, Distribuce, a.s. Termín do 30.9.2019. Zodpovídá starosta.

### **Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:**

Trvá oprava rybníka Přibyslavice – v rybníku se stále nezadržuje voda.

Zapsala: dne 11.9.2019 Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Altmann Josef

Novák Oldřich

Klaus Josef