

Zápis
z 5. schůze zastupitelstva obce Vlkanec konané dne 13. 3. 2019 v
Kozohlodech

Přítomní zastupitelé: Klaus Josef, Novák Oldřich, Špalek Vincent, Altmann Josef, Nováková Martina, Semrádová Bohumila, Cempírková Jaroslava.

Omluvení zastupitelé: Vágner Václav, Kořínek Luboš, Nováková Martina (dostavila se v 17:50 hod.)

Zapisovatel: Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Špalek Vincent, Altmann Josef

Přítomní občané: 14

Program:

- 1) Schválení programu ZO 13. 3. 2019
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 13. 3. 2019
- 3) Kontrola usnesení ZO 13. 2. 2019
- 4) Revokace usnesení č. 018-02/2018/ZO ze dne 12. 12. 2018
- 5) Žádost o schválení účetní závěrky PO
- 6) Žádost o odprodej pozemku
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Žádost o připojení plynu, vody a kanalizace
- 9) DSO Plynofikace Leděčsko
- 10) LD Chraňbož – zápis ze schůze
- 11) MAS Lípa pro venkov – uklidíme Česko
- 12) TNT consulting - rybníky
- 13) Informace o auditu
- 14) Žádost o odkoupení parcely
- 15) Žádost pana L. ml.
- 16) Diskuse
- 17) Závěr

ad 1)

Starosta Josef Klaus v 17:30 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 13. 3. 2019, dále doplnil další 2 body v programu a dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 001-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Program ZO 13. 3. 2019

ad 2)

Starosta Josef Klaus navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 13. 3. 2019 byli Špalek Vincent a Altmann Josef. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 002-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 13. 3. 2019 – Špalek Vincent a Altmann Josef.

ad 3)

Starosta Josef Klaus provedl kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 13. 2. 2019. Opět doplnil, že zbývá realizovat opravu rybníka v Přibyslavicích, pan K. na opravě rybníka již pracuje, o nadcházejícím víkendu bude v práci pokračovat.

Ostatní body byly splněny nebo u nich termín ještě běží.

Usnesení č. 003-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.

ad 4)

Starosta Josef Klaus přednesl zastupitelům návrh na revokaci usnesení č. 018-02/2018/ZO ze dne 12. 12. 2018. Jelikož audit při kontrole vytkl veřejnoprávní vztah uzavřený s Jaroslavou Cempírkovou a doporučil uzavřít dohodu o provedení práce – týkající se kronikářky obce a zároveň provádění funkce zastupitelky. Starosta se dotázal, zda zastupitelé souhlasí se zrušením veřejnoprávního vztahu s Jaroslavou Cempírkovou a zda souhlasí s uzavřením dohody o provedení práce s Jaroslavou Cempírkovou – kronikářka obce, zastupitelka obce. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 004-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Ruší: Veřejnoprávní vztah s Jaroslavou Cempírkovou.

II.)Schvaluje: Uzavření dohody o provedení práce s Jaroslavou Cempírkovou, týkající se funkce kronikářky obce Vlkaneč.

ad 5)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným zastupitelům návrh na schválení účetní závěrky Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkaneč. Starosta se dotázal se zastupitelů, zda s návrhem na schválení účetní závěrky Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkaneč souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 005-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Účetní závěrku Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkaněč.

(Příchod zastupitelky Novákové 17:50 hod.)

ad 6)

Starosta Josef Klaus přednesl žádost manželů N. o odprodej pozemku č. 103/2 v k.ú. Příbyslavice o výměře 51 m². Jedná o část jejich zahrady, v rámci digitalizace pozemků vyšlo najevo, že tento výsek není jejich, i když ho mají oplocený a využívají ho. Proto žádají o odkoupení. Prodejní cena by činila 120,-Kč za m² bez DPH, což je cena obvyklá v naší lokalitě. Dotázal se zastupitelů, zda s žádostí manželů N. souhlasí. Zastupitelé žádost manželů N. schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 006-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Žádost manželů N. o odprodej pozemku č. 103/2 v k.ú. Příbyslavice, o rozloze 51 m², za cenu 120 Kč za m² bez DPH.

II.)Ukládá: Vyvěsit záměr na odprodej pozemku č. 103/2 v k.ú. Příbyslavice o rozloze 51 m². Termín do konce měsíce března 2019. Zodpovídá starosta.

ad 7)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným návrh na schválení rozpočtového opatření č. 2/2019. Jedná se o proúčtování daně z příjmů právnických osob za obec. Starosta se dotázal, zda zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 2. Zastupitelé rozpočtové opatření č. 2 schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 007-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Rozpočtové opatření č. 2/2019.

ad 8)

Starosta Josef Klaus přednesl přítomným žádost pana R. L. ml. - o připojení plynu, vody a kanalizace ke své parcele. V silnici u novostaveb za školkou bude udělána startovací šachta 2x2 metry a odtud podkopem napojí potřebné přípojky. Vše bude uvedeno do původního stavu. Starosta se dotázal zastupitelů, zda schvalují žádost pana R. L. ml. o připojení plynu, vody a kanalizace. Zastupitelé žádost schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 008-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Žádost pana R. L. ml. o připojení plynu, vody a kanalizace.

ad 9)

Starosta Josef Klaus informoval přítomné o konané schůzi - DSO Plynofikace Ledčecko. Sešlo se 12 zástupců obcí z 22, projednali a schválili inventarizační zprávu, závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2018. Vystoupit ze spolku není možné a zrušit ho také nelze, dokud nebudou vypořádané všechny pohledávky. Dále nabídl zastupitelům, že se mohou další schůze také zúčastnit. Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 009-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí: Informace o schůzi – DSO Plynofikace Ledčeško.

ad 10)

Starosta Josef Klaus informoval přítomné o konané schůzi představenstva LD Chraňbož, která se konala dne 19. 2. 2019. Mimo jiné bylo hlavním bodem řešení projektu na stavbu nového sídla společnosti. Nechal se vytvořit již druhý projekt sídla společnosti, cena stavby sídla společnosti by vyšla na cca 20 mil. (první projekt představoval cenu stavby cca 12 milionů). Bylo domluveno, že bude projekt opětovně přepracován a maximální cena stavby byla stanovena na 12 milionů (správní budova a byt pro ředitele v patře). Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 010-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání:

I.)Bere na vědomí: Informace o konané schůzi představenstva LD Chraňbož.

ad 11)

Starosta Josef Klaus představil výzvu MAS Lípa pro venkov – Uklidme Česko (Uklidme Kutnohorsko). Dle domluvy se dne 6. 4. 2019 dopoledne připojíme k této výzvě. Osloví se všechny spolky, základní škola i občané. MAS Lípa pro venkov dodá rukavice a pytle na odpadky. Dále se sestaví harmonogram, kde – kdo bude uklízet. Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 011-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí: Informace o účasti na akci Uklidme Česko (Uklidme Kutnohorsko).

ad 12)

Starosta Josef Klaus představil zastupitelům návrh na odsouhlasení zadávací dokumentace Obnova rybníků Pražák a Polňák Kozohlody, obnova a odbahnění a Kocanda – obnova rybníka. Dodal, že jako obec nebudeme zajišťovat firmě přívod vody a elektřiny ke stavbám, což bude z dokumentace vypuštěno. Firma TNT Consulting začne zpracovávat všechny potřebné podklady, aby se mohly včas odeslat na ministerstvo. Poté budou sepsány smlouvy o přidělení dotací. Starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí se zadávací dokumentací se zakomponovanými připomínkami. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 012-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zadávací dokumentaci Obnova rybníků Pražák a Polňák, Kozohlody, obnova a odbahnění a Kocanda – obnova rybníka.

ad 13)

Starosta Josef Klaus informoval přítomné o provedeném auditu na obecním úřadě. Přečetl závěr s tím, že byl zjištěn nedostatek – nebylo vyplaceno odchodné p. Semrádové při jejím odchodu z funkce místostarostky. Nedostatek byl již odstraněn a odchodné vyplaceno. Starosta sdělil zastupitelům, aby tyto informace vzali na vědomí.

Usnesení č. 013-03/2019/ZO ze dne 13.3.2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí: Informace o konaném auditu na Obecním úřadě Vlkaneč.

II.)Ukládá: Zaslat informace na KÚSK Praha o odstranění zjištěných nedostatků. Termín do konce března 2019. Zodpovídá starosta.

ad 14)

Starosta Josef Klaus navrhl, aby byla prodána stavební parcela č. 1197/4 v k.ú. Vlkaneč o výměře 1101 m², panu F. H., který si podal žádost o odkoupení. Cena je stanovena na 245,-Kč za m² bez DPH. Starosta se dotázal zastupitelů, zda s tímto návrhem souhlasí. Záměr byl zveřejněn 29. 1. 2018. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 014-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Prodej stavební parcely č. 1197/4 v k.ú. Vlkaneč, o výměře 1101 m², panu F. H. v ceně 245,-Kč za m² bez DPH.

ad 15)

Starosta Josef Klaus přednesl žádost pana R. L. ml. o připojení pozemku č. 1413/2 v k.ú. Vlkaneč na místní komunikaci a návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s firmou GasNet, s.r.o.. Smlouva se uzavírá z důvodu připojení pana L. k plynovodu. GasNet, s.r.o. zaplatí za zřízení věcného břemene jednorázovou částku 1 000,-Kč. Připojení pozemku p. L. na místní komunikaci bude provedeno podle schváleného projektu. Starosta se dotázal zastupitelů, zda se žádostí p. L. o připojení pozemku na místní komunikaci a se smlouvou o smlouvě budoucí souhlasí. Zastupitelé žádost p. L. ml. o připojení i smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene schválili.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 015-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Připojení pozemku č. 1413/2 v k.ú. Vlkaneč p. R. L. na místní komunikaci, správní poplatek činí 500,-Kč.

II.)Schvaluje: Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou GasNet, s.r.o., za cenu 1000,-Kč.

ad 16)

Diskuse:

Starosta Klaus informoval přítomné o uzavření smlouvy s firmou Černošlávky Oil z Jakuba na likvidaci přepálených olejů. Firma dodá popelnice (240 l), kde se bude ukládat přepálený olej v plastových lahvích. Popelnice budou umístěny ve všech třech obcích a jedna ještě u kuchyně v MŠ. Likvidace olejů firma provádí zdarma.

Dále informuje, že je domluveno s dendrologem panem Svobodou provedení zdravotního řezu lípy v Kozohlodech na hrázi a dalších stromů. S diskuse vyplývá, že občanům Kozohlod se nelíbí vrba u knihovny, proto bude p. Svoboda požádán o prohlídku stromu popřípadě o skácení. Starosta požádal SDH Kozohlody, zda by mohli v nejbližší možné době vysázet 20 stromků jablek (kolem cesty k lipkám). Starosta zajistí pletivo a kůly. Stromky jsou již zakoupené na obecním úřadě.

Zastupitelka Nováková se dotazuje, zda by bylo možné v pátek a v sobotu prodloužit dobu svícení u veřejného osvětlení (zda je možné to načasovat). Bylo jí sděleno, že to možné je, ale je to technicky náročné, a tak nebudeme realizovat. Stávající načasování je dostatečné.

Místostarosta Špalek informuje, že proběhla schůzka s paní T. ohledně vybavení kadeřnictví. Paní T. sdělila, že si kadeřnictví vybaví sama. Obec zařídí místnost garnyží, popř. žaluziemi, odstraní staré nefunkční vybavení, potřebné zednické práce. Dle sdělení paní T. neuvažuje o ukončení živnosti.

Starosta dále informuje o konané schůzi v Příbyslavicích, která se týkala DČOV. Je třeba zajistit u každé čističky připojení k elektroinstalaci. Firma HavEl provede připojení k jednotlivým budovám a zajistí revizi, aby bylo staveniště připraveno na předání f. TopolWater. Bylo domluveno, že do konce května uhradí obyvatelé Příbyslavic, kterých se to týká, poplatek 10 000,-Kč. Celkem bude v Příbyslavicích instalováno 28 čističek. Začátek prací byl stanoven na 1. 4. 2019.

Starosta informuje, že se podařilo s Multicarou projít technickou kontrolou. Proto je na shánění jiného automobilu více času.

Obyvatelé Kozohlod řeší, jak to bude s objížd'kou směr Golčův Jeníkov. Starosta uvádí, že k uzavírce silnice na Mastné bábě určitě dojde, zatím SÚS vyřizuje objížd'ka (musí se oslovit všichni majitelé lesních pozemků). Oficiální termín bude upřesněn.

Zastupitelka Nováková uvádí, že termín pro konání letních slavností (dožínek) připadá nejlépe na poslední sobotu v měsíci srpnu. Pokud by to mělo být v jiném termínu, většinou jsou již akce v okolních obcích. Je domluveno, že termín pro letní slavnosti připadá na 31. 8. 2019.

Usnesení č. 016-03/2019/ZO ze dne 13. 3. 2019

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí:

- Informace o nabídce uzavření smlouvy s firmou Černohlávek na likvidaci olejů.
- Informace o jednání s p. Svobodou.
- Informace o vysázení 20 ks jabloní.
- Informace o schůzce s p. T.
- Informace o konané schůzi v Příbyslavicích k instalaci DČOV.
- Datum konání letních slavností (dožínek).

Rekapitulace usnesení z 5. schůze zastupitelstva obce Vlkanec konané dne 13. 3. 2019 v Kozohlodech:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO.
- Informace o schůzi – DSO Plynofikace Ledčsko.
- Informace o konané schůzi představenstva LD Chraňbož.
- Informace o účasti na akci Uklid'me Česko (Uklid'me Kutnohorsko).
- Informace o konaném auditu na Obecním úřadě Vlkanec.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program ZO 13. 3. 2019.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 13. 3. 2019 – Špalek Vincent, Altmann Josef.
- Uzavření dohody o provedení práce s Jaroslavou Cempírkovou, týkající se funkce kronikářky obce Vlkaneč
- Účetní závěrku Příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Vlkaneč.
- Žádost manželů N. o odprodej pozemku č. 103/2 v k.ú. Přibyslavice, o rozloze 51 m², za cenu 120 Kč za m² bez DPH – záměr vyvěšen
- Rozpočtové opatření č. 2/2019.
- Žádost pana R. L. ml. o připojení plynu, vody a kanalizace
- Zadávací dokumentaci k opravám rybníků Polňák, Pražák, Kocanda.
- Prodej stavební parcely č. 1197/4 v k.ú. Vlkaneč, o výměře 1101 m², panu F. H., v ceně 245,-Kč za m² bez DPH.
- Připojení pozemku č. 1413/2 v k.ú. Vlkaneč p. R. L. na místní komunikaci, správní poplatek činí 500,-Kč.
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou GasNet, s.r.o., za cenu 1000,-Kč.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Vyvěsit záměr na odprodej pozemku č. 103/2 v k.ú. Přibyslavice o rozloze 51 m². Termín do konce měsíce března 2019. Zodpovídá starosta.
- Podat informace na KÚSK Praha, že byla chyba odstraněna. Termín do konce března. Zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ruší:

- Veřejnoprávní vztah s Jaroslavou Cempírkovou.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:

Trvá oprava rybníka Přibyslavice.

Zapsala: dne 13. 3. 2019 Cempírková Jaroslava

Ověřovatelé zápisu: Špalek Vincent

Altmann Josef

Klaus Josef