

Zápis ze 7. schůze zastupitelstva obce Vlkanec konané dne 13.6.2018 v Přibyslavicích

Přítomní zastupitelé: Klaus Josef, Kořínek Bohuslav, Novák Oldřich, Pavlas Stanislav, Pavlas Václav, Semrádová Bohumila, Špalek Vincent, Zelená Marie

Omluvení zastupitelé: Volenec Jiří (přišel v 18:40)

Zapisovatel: Semrádová Bohumila

Ověřovatelé zápisu: Novák Oldřich, Pavlas Václav

Přítomní občané: 11

Program:

- 1) Schválení programu ZO 13.6. 2018
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 13.6. 2018
- 3) Kontrola usnesení ZO 9.5. a 23.5. 2018
- 4) Jmenování zástupce obce na valnou hromadu VHS Vrchlice Maleč a.s.
- 5) Určení počtu členů nového zastupitelstva
- 6) Energie Pro
- 7) Stavba veřejného osvětlení k novým stavebním parcelám ve Vlkanči
- 8) Vklad majetku do VHS Vrchlice Maleč a.s.
- 9) Věcné břemeno LD Chraňbož
- 10) Pronájem pohostinství v Přibyslavicích
- 11) Rozpočtové opatření č.5/2018
- 12) Darovací smlouvy
- 13) Diskuse

ad 1)

Starosta Stanislav Pavlas v 18:00 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 13.6.2018 a dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.001-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Program ZO 13.6.2018

ad 2)

Starosta Stanislav Pavlas navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 13.6.2018 byli Novák Oldřich a Pavlas Václav. Dotázal se zastupitelů, zda s tím souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.002-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 13.6.2018 – Novák Oldřich a Pavlas Václav.

ad 3)

Starosta Stanislav Pavlas provedl kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 9.5.2018 a 23.5.2018.

- Částka 500,-Kč 8.okrsku nebyla vyplacena, nevyžádali si ji.
- Převod projektové dokumentace do majetku VHS se zatím neuskutečnil, účetně nebylo ze strany VHS dořešeno.

Ostatní body byly splněny nebo u nich termín ještě běží.

Usnesení č.003-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 9.5.2018 a 23.5.2018.

ad 4)

Starosta Stanislav Pavlas informoval přítomné o konání valné hromady VHS Vrchlice Maleč a upozornil na to, že je třeba určit zástupce obce, který se valné hromady zúčastní. Marie Zelená navrhla, aby zástupcem obce na valné hromadě VHS Vrchlice Maleč byl starosta Stanislav Pavlas. Dotázala se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.004-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zástupce obce na valnou hromadu VHS Vrchlice Maleč starostu Stanislava Pavlase.

II.)Ukládá: Účastnit se valné hromady VHS Vrchlice. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.

ad 5)

Starosta Stanislav Pavlas informoval přítomné o nutnosti stanovit počet členů zastupitelstva na příští volební období 2019-2022. Navrhl ponechat stávající počet tj. 9 členů zastupitelstva. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.005-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Počet členů zastupitelstva na příští volební období 2019-2022.

ad 6)

Bohumila Semrádová oznámila přítomným, že společnost Energie Pro opět zaslala fakturu, kterou si nárokuje na naší obci zaplacení ušlého zisku. Jednání této společnosti je neoprávněné. Po poradě s právníkem navrhuje opětovně zaslat dopis Energii Pro, kde odmítáme jejich nároky, požádat Sdružení místních samospráv o nové informace v této věci a dále podat trestní oznámení na policii na nezákonné jednání společnosti Energie Pro. Dotázala se zastupitelů, zda s návrhem výše uvedených právních kroků souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 1

Usnesení č.006-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Provést právní kroky proti společnosti Energie Pro.

II.)Ukládá: Provést právní kroky proti společnosti Energie Pro. Termín do 11.7.2018, zodpovídá Semrádová.

(Volenec Jiří přišel v 18:40)

ad 7)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům cenovou nabídku společnosti HavEl-Tomáš Havlíček na realizaci veřejného osvětlení (VO) ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem, cena je 363.219,-Kč. Uvedl, že tato společnost provádí pro ČEZ k výše uvedeným parcelám přípojky elektro a část výkopů může využít pro vedení VO, předložená cena je proto výhodná. Navrhl, zadat realizaci VO ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společnosti HavEl-Tomáš Havlíček za cenu 363.219,-Kč. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.007-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zadat realizaci VO ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společnosti HavEl-Tomáš Havlíček za cenu 363.219,-Kč.

II.)Ukládá: Zadat realizaci VO ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společnosti HavEl-Tomáš Havlíček za cenu 363.219,-Kč. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.

ad 8)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům návrh na vložení peněžitého a nepeněžitého vkladu do akciové společnosti VHS Vrchlice Maleč a.s. Záměr byl řádně zveřejněn.

Nepeněžitý vklad obce Vlkaneč, jehož předmětem je kanalizace a ČOV v kú Vlkaneč a kanalizace a ČOV Kozohlody a pozemky st. 104 a pč. 151/5 v kú Kozohlody, okres Kutná Hora.

Peněžitý vklad obce Vlkaneč na vybudování rozšíření vodovodu a kanalizace v lokalitě Za Kovařákem v kú Vlkaneč.

Hlasování: pro 6, proti 3, zdrželo se 0

Usnesení č.008-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Vložení peněžitého a nepeněžitého vkladu do akciové společnosti VHS Vrchlice Maleč a.s. Nepeněžitý vklad obce Vlkaneč, jehož předmětem je kanalizace, ČOV v kú Vlkaneč a kanalizace a ČOV Kozohlody a pozemky st. 104 a pč. 151/5 v kú Kozohlody, okres Kutná Hora. Peněžitý vklad obce Vlkaneč na vybudování rozšíření vodovodu a kanalizace v lokalitě Za Kovařákem v kú Vlkaneč.

II.)Ukládá: Vložení peněžitého a nepeněžitého vkladu do akciové společnosti VHS Vrchlice Maleč a.s. Nepeněžitý vklad obce Vlkaneč, jehož předmětem je kanalizace, ČOV v kú Vlkaneč a kanalizace a ČOV Kozohlody a pozemky st. 104 a pč. 151/5 v kú Kozohlody, okres Kutná Hora. Peněžitý vklad obce Vlkaneč na vybudování rozšíření vodovodu a kanalizace v lokalitě Za Kovařákem v kú Vlkaneč. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.

ad 9)

Starosta Stanislav Pavlas předložil přítomným návrh na zveřejnění záměru obce Vlkaneč na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.541/1 v k.ú. Tunochody. Jedná se o pozemek v užívání Lesního družstva Chraňbož, jehož je obec členem. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.009-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zveřejnění záměru obce Vlkaneč na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.541/1 v k.ú. Tunochody.

II.)Ukládá: Zveřejnit záměr obce Vlkaneč na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.541/1 v k.ú. Tunochody Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.

ad 10)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům žádost pana S.M. na pronájem pohostinství v Příbyslavicích. Záměr byl řádně zveřejněn 20.6.2017. Navrhl žádosti vyhovět za níže uvedených podmínek:

Cena pronájmu bude symbolická 1,-Kč/rok, nájemník bude hradit spotřeby energií (voda, plyn, elektřina), sál není předmětem nájmu. Smlouva bude uzavřena prozatím na dobu určitou 1 rok.

Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.010-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Pronájem pohostinství v Příbyslavicích panu S.M. Cena pronájmu bude symbolická 1,-Kč/rok, nájemník bude hradit spotřeby energií (voda, plyn, elektřina), sál není předmětem nájmu. Smlouva bude uzavřena prozatím na dobu určitou 1 rok.

II.)Ukládá: Uzavřít s panem S.M. nájemní smlouvu na pronájem pohostinství v Příbyslavicích. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.

ad 11)

Zastupitel Bohuslav Kořínek přednesl přítomným rozpočtové opatření č.5/2018. Dotázal se zastupitelů, zda s ním souhlasí. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č.5/2018. Protokol bude součástí zápisu.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.011-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Rozpočtové opatření č.4/2018.

ad 12)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům návrh darovacích smluv na opravy fasád kostelů v Příbyslavicích a ve Vlkanči. Dar činí 100.000,-Kč pro každý kostel. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.012-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Návrh darovacích smluv na opravy fasád kostelů v Příbyslavicích a ve Vlkanči. Dar činí 100.000,-Kč pro každý kostel.

ad 13)

Diskuse:

Starosta Stanislav Pavlas informoval přítomné o finanční odměně 103.000,-Kč, kterou obec Vlkanec obdržela od společnosti Ekokom za tříděný odpad vyprodukovaný v roce 2017.

Informoval o omezeném provozu pošty Vlkaněč.

Informoval o stavbě sídla Lesního družstva Chraňbož.

Bohumila Semrádová informovala o přípravách na realizaci zpevněných ploch před kostelem v Kozohlodech.

Vincent Špalek informoval o nutnosti svést povrchové vody z terénu dvora obecního domu do dešťové kanalizace. Práce by provedli členové SDH Kozohlody, požádal obec o zakoupení materiálu. Dále požádal o zakoupení třech venkovních světel k Obecnímu domu. Starosta – materiál na odvodnění a světla obec zakoupí.

Pan H. požádal o zakoupení nástěnek pro umístění provozních řádů hřbitovů. Starosta - obec zakoupí a umístí ke hřbitovům.

Informoval o dokončení posezení před pohostinstvím v Příbyslavicích, které vyrobil.

Paní H. upozornila na nekvalitně provedenou opravu komunikace před Venclákovými. Starosta – bude se reklamovat.

Pan L. se dotázal, zda bude u příležitosti 100.výročí založení republiky umístěna v jednotlivých obcích vlajka. Starosta – vlajka bude pouze na obecním úřadu, ale ve všech třech obcích budou vysazeny památeční lípy.

Usnesení č.013-07/2018/ZO ze dne 13.6.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí:

- Finanční odměnu 103.000,-Kč, kterou obec Vlkaneč obdržela od společnosti Ekokom za tříděný odpad vyprodukovaný v roce 2017.
- Informaci o omezeném provozu pošty Vlkaneč.
- Informaci o stavbě sídla Lesního družstva Chraňbož.
- Informaci o přípravách na realizaci zpevněných ploch před kostelem v Kozohlodech.
- Informaci o nutnosti svést povrchové vody z terénu dvora obecního domu do dešťové kanalizace.
- Informaci o dokončení posezení před pohostinstvím v Příbyslavicích.
- Upozornění na nekvalitně provedenou opravu komunikace před Venclákovými.

Rekapitulace usnesení ze 7. schůze zastupitelstva obce Vlkaneč konané dne 13.6.2018 v Příbyslavicích

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 9.5.2018 a 23.5.2018.
- Finanční odměnu 103.000,-Kč, kterou obec Vlkaneč obdržela od společnosti Ekokom za tříděný odpad vyprodukovaný v roce 2017.
- Informaci o omezeném provozu pošty Vlkaneč.
- Informaci o stavbě sídla Lesního družstva Chraňbož.
- Informaci o přípravách na realizaci zpevněných ploch před kostelem v Kozohlodech.
- Informaci o nutnosti svést povrchové vody z terénu dvora obecního domu do dešťové kanalizace.
- Informaci o dokončení posezení před pohostinstvím v Příbyslavicích.
- Upozornění na nekvalitně provedenou opravu komunikace před Venclákovými.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program ZO 13.6.2018.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 13.6.2018 – Novák Oldřich a Pavlas Václav.
- Zástupce obce na valnou hromadu VHS Vrchlice Maleč starostu Stanislava Pavlase.
- Počet členů zastupitelstva na příští volební období 2019-2022.
- Provést právní kroky proti společnosti Energie Pro.
- Zadat realizaci VO ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společnosti HavEl-Tomáš Havlíček za cenu 363.219,-Kč.
- Vložení peněžitého a nepeněžitého vkladu do akciové společnosti VHS Vrchlice Maleč a.s. Nepeněžitý vklad obce Vlkaneč, jehož předmětem je kanalizace, ČOV v kú Vlkaneč a kanalizace a ČOV Kozohlody a pozemky st. 104 a pč. 151/5 v kú Kozohlody, okres Kutná Hora. Peněžitý vklad obce Vlkaneč na vybudování rozšíření vodovodu a kanalizace v lokalitě Za Kovařákem v kú Vlkaneč.
- Zveřejnění záměru obce Vlkaneč na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.541/1 v k.ú. Tunochody.
- Pronájem pohostinství v Příbyslavicích panu S.M. Cena pronájmu bude symbolická 1,-Kč/rok, nájemník bude hradit spotřeby energií (voda, plyn, elektřina), sál není předmětem nájmu. Smlouva bude uzavřena prozatím na dobu určitou 1 rok.
- Rozpočtové opatření č.4/2018.
- Návrh darovacích smluv na opravy fasád kostelů v Příbyslavicích a ve Vlkaneči. Dar činí 100.000,-Kč pro každý kostel.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Účastnit se valné hromady VHS Vrchlice. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.
- Provést právní kroky proti společnosti Energie Pro. Termín do 11.7.2018, zodpovídá Semrádová.
- Zadat realizaci VO ke stavebním parcelám v lokalitě za Kovařákem společnosti HavEl-Tomáš Havlíček za cenu 363.219,-Kč. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.
- Vložení peněžitého a nepeněžitého vkladu do akciové společnosti VHS Vrchlice Maleč a.s. Nepeněžitý vklad obce Vlkaneč, jehož předmětem je kanalizace, ČOV v kú Vlkaneč a kanalizace a ČOV Kozohlody a pozemky st. 104 a pč. 151/5 v kú Kozohlody, okres Kutná Hora. Peněžitý vklad obce Vlkaneč na vybudování rozšíření vodovodu a kanalizace v lokalitě Za Kovařákem v kú Vlkaneč. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.

- Zveřejnit záměr obce Vlkaneč na zřízení věcného břemene na pozemku p.č.541/1 v k.ú. Tunochody Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.
- Uzavřít s panem S.M. nájemní smlouvu na pronájem pohostinství v Příbyslavicích. Termín do 11.7.2018, zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:

- Uzavřít s paní Č. kupní smlouvu na stavební parcelu p.č.656/4 v k.ú. Příbyslavice. Termín do 31.8.2018, zodpovídá starosta.
- Vyplatit částku 500,-Kč 8. okrsku SDH na pořádání okrskové soutěže v požárním útoku. Termín do 13.6.2018, zodpovídá hospodářka.
- Uzavřít s paní P. kupní smlouvu na stavební parcelu p.č.656/3 v k.ú. Příbyslavice. Termín do 31.8.2018, zodpovídá starosta.
- Provést převod projektové dokumentace pro územní řízení ke stavbě vodního díla „Vlkaneč, lokalita u Kovařáku, novostavba vodovodu a kanalizace“ na společnost VHS Vrchlice Maleč. Termín do 13.6.2018, zodpovídá starosta.
- Zadat vypracování Lesního hospodářského plánu (LHP) obce pro období 2020-2029 firmě Lesprojekt Hradec Králové s.r.o.. Termín do 30.11.2019, zodpovídá starosta.
- Jednání o možnosti prodeje části obecního pozemku u domu č.p.53 v Příbyslavicích. Termín do 30.6.2018, zodpovídá starosta.
- Provést úpravu hráze - vykopat rýhu a utěsnit ji jílem. Termín do 30.6.2018, zodpovídá Bohuslav Kořínek.
- Řešit spor se společností Energie Pro prostřednictvím právního zástupce. Termín do 30.6.2018, zodpovídá starosta.
- Zajistit stavební povolení na stavbu soustavy 28 DČOV a následně provést soutěž na výběr zhotovitele a uzavřít s ním smlouvu o dílo. Termín do 30.6.2018, zodpovídá Semrádová.

Zapsala: dne 13.6.2018

Bohumila Semrádová

Ověřovatelé zápisu:

Novák Oldřich

Pavlas Václav

Stanislav Pavlas