

Zápis z 1. schůze zastupitelstva obce Vlkaneč konané dne 10.1.2018 ve Vlkaneči

Přítomní zastupitelé: Kořínek Bohuslav, Klaus Josef, Novák Oldřich, Pavlas Stanislav, Pavlas Václav, Semrádová Bohumila, Špalek Vincent, Volenec Jiří, Zelená Marie

Zapisovatel: Semrádová Bohumila

Ověřovatelé zápisu: Pavlas Václav, Špalek Vincent

Přítomní občané: 0

Program:

- 1) Schválení programu ZO 10.1. 2018
- 2) Určení ověřovatelů zápisu ZO 10.1. 2018
- 3) Kontrola usnesení ZO 13.12. a 26.12. 2017
- 4) Záměr na prodej stavebních parcel v lokalitě za Kovařákem v k.ú. Vlkaneč
- 5) Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce Vlkaneč za r. 2017 Odborem kontroly Středočeského kraje
- 6) Schválení nákupu a ceny pozemku p.č. 990/6 v k.ú. Kozohlody
- 7) Záměr na prodej pozemku p.č. 592/20 v k.ú. Přibyslavice
- 8) Energie Pro
- 9) Dětský karneval
- 10) Delegát VHS
- 11) Schválení podání žádosti o dotaci na opravu komunikace u ZŠ Vlkaneč
- 12) Rozpočtové opatření č.1
- 13) Změna termínu ukončení INV
- 14) Schválení odpisového plánu na rok 2018
- 15) Diskuse

ad 1)

Starosta Stanislav Pavlas v 18:00 hodin zahájil schůzi, přivítal přítomné, seznámil je s programem řádné schůze zastupitelstva obce dne 10.1.2018 a dotázal se, zda chtějí zastupitelé do programu něco doplnit. Jelikož tomu tak nebylo, dal hlasovat o schválení programu. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.001-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Program ZO 10.1.2018

ad 2)

Starosta Stanislav Pavlas navrhl, aby ověřovateli zápisu ZO dne 10.1.2018 byli Pavlas Václav a Špalek Vincent. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.002-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Ověřovatele zápisu ZO dne 10.1.2018 – Pavlas Václav, Špalek Vincent.

ad 3)

Starosta Stanislav Pavlas provedl kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 13.12.2017 a 26.12.2017.

- Obec požádala o prodloužení termínu odevzdání podkladů pro uzavření smlouvy o dotaci se SFŽP o 6 měsíců.

- Nákup pozemku od ČD (bývalý pešunk) nebyl zatím uskutečněn, zdržení je na straně prodávajícího.
- Všechny ostatní body byly splněny nebo u nich termín ještě běží.

Usnesení č.003-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 13.12.2017 a 26.12.2017.

ad 4)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům návrh na zveřejnění záměru obce na prodej stavebních parcel v lokalitě za Kovařákem v obci Vlkaneč. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.004-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Schvaluje: Zveřejnění záměru obce na prodej stavebních parcel v lokalitě za Kovařákem v obci Vlkaneč.

II.) Ukládá: Zveřejnit záměr obce na prodej stavebních parcel v lokalitě za Kovařákem v obci Vlkaneč. Termín do 30.1.2018, zodpovídá starosta.

ad 5)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům zprávu z dílčího auditu Středočeského kraje, který přezkoumal hospodaření obce za rok 2017.

Usnesení č.005-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.) Bere na vědomí: Zprávu z dílčího auditu Středočeského kraje, který přezkoumal hospodaření obce za rok 2017.

ad 6)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům návrh na dodatečné schválení nákupu pozemku p.č.990/6 v k.ú.Kozohlody, za cenu 50,-Kč/m². Dotázal se zastupitelů zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.006-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Dodatečný nákup pozemku p.č.990/6 v k.ú. Kozohlody, za cenu 50,-Kč/m².

ad 7)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům návrh na zveřejnění záměru obce na prodej pozemku p.č.592/20 v k.ú.Přibyslavice (21m²). Dotázal se zastupitelů zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.007-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Zveřejnění záměru obce na prodej pozemku p.č.592/20 v k.ú.Přibyslavice (21m²).

II.)Ukládá: Zveřejnit záměr obce na prodej pozemku p.č.592/20 v k.ú.Přibyslavice (21m²). Termín do 30.1.2018, zodpovídá starosta.

ad 8)

Starosta Stanislav Pavlas informoval zastupitele o sporu obce Vlkaneč se společností Energie Pro, která zaslala naší obci fakturu za smluvní pokutu ve výši 69.000,-Kč. Jedná se o společnost, se kterou neoprávněně uzavřela smluvní vztah firma EPK v rámci zajištění dodávek energií do odběrných míst obce Vlkaneč. Navrhl tento problém řešit prostřednictvím právního zástupce.

Dotázal se zastupitelů zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.008-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Řešení sporu se společností Energie Pro prostřednictvím právního zástupce.

II.)Ukládá: Řešit spor se společností Energie Pro prostřednictvím právního zástupce. Termín do 14.2.2018, zodpovídá starosta.

ad 9)

Bohumila Semrádová předložila zastupitelům návrh na pořádání dětského karnevalu ve spolupráci s maminkami. Karneval se bude konat 28.1.2018 od 14:00 v místním pohostinství Vlkaneč a náklady obce na jeho pořádání nepřesáhnou 5000,-Kč. Dotázala se zastupitelů zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Usnesení č.009-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Pořádání dětského karnevalu ve spolupráci s maminkami. Karneval se bude konat 28.1.2018 od 14:00 v místním pohostinství Vlkaneč, náklady obce nepřesáhnou 5000,-Kč.

ad 10)

Starosta Stanislav Pavlas informoval přítomné o valné hromadě VHS Vrchlice Maleč, která se bude v dohledné době konat. Je třeba zvolit zástupce obce, který se jí bude účastnit. Navrhl, aby jako starosta zastupoval obec na výše uvedené akci. Dotázal se zastupitelů, zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo návrh schválilo.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.010-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Starostu jako zástupce obce na valnou hromadu VHS Vrchlice Maleč.

ad 11)

Starosta Stanislav Pavlas předložil zastupitelům návrh na podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace s označením 2c v délce 43,0 m, vedoucí ze silnice III/33834 okolo školní budovy a obecního úřadu, a ústící opět na silnici III/33834.

Usnesení č.011-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Schvaluje: Podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace s označením 2c v délce 43,0 m, vedoucí ze silnice III/33834 okolo školní budovy a obecního úřadu, a ústící opět na silnici III/33834.

II.)Ukládá: Podat žádost o dotaci na opravu místní komunikace s označením 2c v délce 43,0 m, vedoucí ze silnice III/33834 okolo školní budovy a obecního úřadu, a ústící opět na silnici III/33834. Termín do 15.1.2018, zodpovídá starosta.

ad 12)

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením číslo 1/2018 a dotázal se zastupitelů zda s návrhem souhlasí. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření bez výhrad. Protokol je součástí zápisu.

Hlasování: pro:9, proti:0, zdrženo se:0

Usnesení č.012-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Schvaluje: Rozpočtové opatření číslo 1/2018

ad.13)

Starosta předložil zastupitelům návrh na změnu termínu ukončení inventur z 31.1.2018 na 10.2.2018. Hlavním důvodem je dlouhodobé onemocnění paní účetní Němcové.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č.013-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Schvaluje: Termín dokončení inventur do 10.2.2018

ad14)

Starosta seznámil přítomné zastupitele s odpisovým plánem na rok 2018. Zastupitelstvo schválilo odpisový plán bez výhrad. Odpisový plán je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželo se 0

Usnesení č. 014- 01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Schvaluje: Odpisový plán na rok 2018.

ad15)

Diskuse:

Starosta informoval o konání tříkrálové sbírky v našich obcích. Celkový výtěžek sbírky byl opět vyšší než předešlý rok a činil 22.139,- Kč. Ve Vlkanči se vybralo 13.498,- Kč, v Kozohledech 4.789,-Kč a v Přibyslavicích 3.852,- Kč. Všem, kdo přispěli na tuto charitu a pomáhali při organizaci sbírky, patří velký dík.

Dále informoval o nabídce společnosti O2 na rychlý internet pro všechny občany v našich obcích.

Dále informoval o tom, že bude provedena oprava (štěrkem) místní komunikace od silnice k nádraží směrem k OÚ ve Vlkanči.

Usnesení č.015-01/2018/ZO ze dne 10.1.2018

Zastupitelstvo obce po projednání

I.)Bere na vědomí:

- Informaci o konání tříkrálové sbírky v našich obcích.
- Informaci o nabídce společnosti O2 na rychlý internet pro všechny občany v našich obcích.
- Informaci o opravě (štěrkem) místní komunikace od silnice k nádraží směrem k OÚ.

Rekapitulace usnesení z 1. schůze zastupitelstva obce, Vlkaneč – 10.1.2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Kontrolu usnesení z minulých zasedání ZO dne 13.12.2017 a 26.12.2017.
- Zprávu z dílčího auditu Středočeského kraje, který přezkoumal hospodaření obce za rok 2017.
- Informaci o konání tříkrálové sbírky v našich obcích.
- Informaci o nabídce společnosti O2 na rychlý internet pro všechny občany v našich obcích.
- Informaci o opravě (štěrkem) místní komunikace od silnice k nádraží směrem k OÚ.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Program ZO 10.1.2018.
- Ověřovatele zápisu ZO dne 10.1.2018 – Pavlas Václav, Špalek Vincent.
- Zveřejnění záměru obce na prodej stavebních parcel v lokalitě za Kovařákem v obci Vlkaneč.
- Nákupu pozemku p.č.990/6 v k.ú.Kozohlody, za cenu 50,-Kč/m².
- Zveřejnění záměru obce na prodej pozemku p.č.592/20 v k.ú.Přibyslavice (21m²).
- Řešení sporu se společností Energie Pro prostřednictvím právního zástupce.
- Pořádání dětského karnevalu ve spolupráci s maminkami. Karneval se bude konat 28.1.2018 od 14:00 v místním pohostinství Vlkaneč, náklady obce nepřesáhnou 5000,-Kč.
- Starostu jako zástupce obce na valnou hromadu VHS Vrchlice Maleč
- Rozpočtové opatření číslo 1/2018
- Termín dokončení inventur do 10.2.2018
- Odpisový plán na rok 2018.
- Podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace s označením 2c v délce 43,0 m, vedoucí ze silnice III/33834 okolo školní budovy a obecního úřadu, a ústící opět na silnici III/33834.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- Zveřejnit záměr obce na prodej stavebních parcel v lokalitě za Kovařákem v obci Vlkaneč. Termín do 30.1.2018, zodpovídá starosta.
- Uzavřít kupní smlouvu na nákupu pozemku p.č.990/6 v k.ú.Kozohlody, za cenu 50,-Kč/m². Termín do 30.1.2018, zodpovídá starosta.
- Zveřejnit záměr obce na prodej pozemku p.č.592/20 v k.ú.Přibyslavice (21m²). Termín do 30.1.2018, zodpovídá starosta.
- Řešit spor se společností Energie Pro prostřednictvím právního zástupce. Termín do 14.2.2018, zodpovídá starosta.
- Podat žádost o dotaci na opravu místní komunikace s označením 2c v délce 43,0 m, vedoucí ze silnice III/33834 okolo školní budovy a obecního úřadu, a ústící opět na silnici III/33834. Termín do 15.1.2018, zodpovídá starosta.

Zastupitelstvo obce ukládá z minulých zasedání:

- Zadat zpracování projektu inženýrských sítí (plyn a veřejné osvětlení) k novým parcelám ve Vlkaneči za rybníkem Kovařák Ing. Hůlkovi za cenu 64.000,-Kč vč.DPH. Termín do 30.3.2018, zodpovídá starosta.
- Uzavřít kupní smlouvu s ČD na pozemek p.č. 1126/5 v k.ú.Vlkaneč o výměře 1355m² (bývalý drážní pešunk) za cenu 101.000,-Kč. Termín do 30.6.2018, zodpovídá starosta.
- Uzavřít smlouvu se společností ČEZ na služebnost (věcné břemeno) a právo provést stavbu na parc.č. 669 v k.ú. Přibyslavice. Termín do 30.1.2018, zodpovídá starosta.

- Zajistit dokončení a schválení projektové dokumentace, provést konečný kompletní hydrogeologický posudek, zajistit stavební povolení a následně provést soutěž na výběr zhotovitele a uzavřít s ním smlouvu o dílo. Termín do 30.6.2018, zodpovídá Semrádová.

Zapsala: dne 10.1.2018

Bohumila Semrádová

Ověřovatelé zápisu:

Pavlas Václav

Špalek Vincent

Stanislav Pavlas